

## Aviatorilor

## Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Aviatorilor
- ▶ **Suprafata utila:** 630 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 800 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 430 mp
- ▶ **Suprafata Gradina:** 300 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 10
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+E+M



### Desfasurare

Subsol: spatiu deschis, birou, spatii tehnice, grup sanitar

Parter: spatiu deschis si 3 birouri

Etajul 1: spatiu deschis si 3 birouri, grupuri sanitare

Mansarda: spatiu deschis, oficiu.

### FINISAJE/DOTARI

▶ **Alte dotari:** Parcare, Sistem de Alarma, AC, Centrala Termica, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Camere Depozitare, Parchet, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

### DESCRIERE

Vila oferita spre vanzare este situata in imediata apropiere a Pietei Victoriei, a Guvernului si strazilor Paris, Washington. Locatia ofera acces facil catre toate zonele de interes ale capitalei si catre toate mijloacele de transport in comun.

Facilitati:

- mocheta in spatiile de birouri
- faianta, gresie in grupurile sanitare si oficiu

- plafoane false

Vila a fost complet restaurata, consolidata, compartimentata pentru birouri.

3.100.000 EUR + TVA

46,97 BITCOIN + TVA

1.558,49 ETHEREUM + TVA