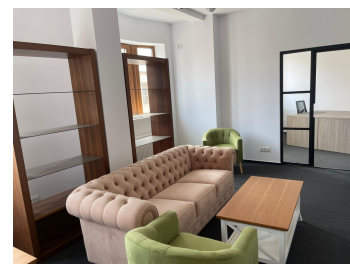


Stefan cel Mare

Vanzare Birouri

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Stefan cel Mare
- ▶ **Suprafata utila:** 856.15 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 1027 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 6
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+2E+M



DESCRIERE

Cladirea de birouri beneficiaza de o locatie excelenta, in zona centrala a orasului, la doar cateva minute distanta de Stefan cel Mare.

Facilitati:

Sistem de incalzire: echipat cu un sistem automatizat, cu control de la distanta, format din doua centrale termice murale Viessmann de ultima generatie. Temperatura ambiental poate fi reglata individual, pentru fiecare incalzire.

Aer Conditionat: Racirea aerului este asigurata prin unitati de aer conditionat de tip split, cu tehnologie inverter, instalate individual in fiecare camera.

Instalatii electrice si de joasa tensiune;

Fiecare incalzire este echipata cu:

Sisteme de iluminat dotate cu senzori de micare, intreruptoare de cap de scara sau standard, in functie de necesitate; Retea de joasa tensiune pentru internet (retea IT), wireless, telefonie si cablu TV.

Sisteme de securitate la incendiu si siguranta: Intrega cladire este supravegheata printr-un sistem de detectie incendiu si este dotat cu butoane de panica. Monitorizarea si controlul acestora se realizeaza de la receptia aflat la parter.

Sistem de alarma antiefracție: Sistemul de alarma antiefracție este modular si poate functiona atat pentru întreaga cladire, cât si separat pentru fiecare spatiu, in functie de necesitate.

- amenajari moderne
- aer conditionat
- centrala termica proprie
- 6 locuri parcare in curte
- supraveghere video
- 2 scari

- ascensor

2.000.000 EUR

32,87 BITCOIN

1.069,35 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.