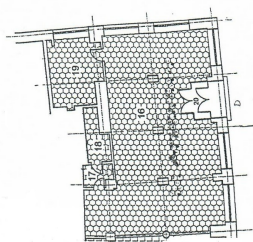
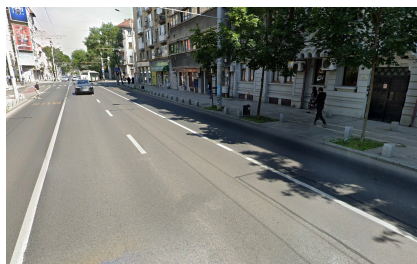


## Parcul Cismigiu

## Spatiu Comercial

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Parcul Cismigiu
- ▶ **Suprafata utila:** 149.69 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 27.37 mp
- ▶ **Etaj:** P



RECAPITULATIE

| Camera           | Destinatie       | Suprafata |
|------------------|------------------|-----------|
| 16               | Spatiu comercial | 119.03    |
| 17               | Camera agrijate  | 3.45      |
| 18               | Camera lng       | 5.61      |
| 19               | Depozit marfuri  | 18.36     |
| 20               | SAS              | 3.24      |
| Total sup. utila |                  | 149.69    |

### DESCRIERE

Spatiul este situat la intersectia Bulevardul Kogalniceanu, beneficiind de o vizibilitate foarte buna, trafic pietonal si auto.

Teren aferent: 27,37 mp

Spatiul este dispus pe parter.

Facilitati:

- deschidere la 2 strazi;
- amenajat;
- toate utilitatile;

Spatiul este inchiriat pe 10 ani;

Cladirea este incadrata in U3;

450.000 EUR

8,24 BITCOIN

295,45 ETHEREUM