

Dorobanti-Capitale

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Dorobanti-Capitale
- ▶ **Suprafata utila:** 650 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 521 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 5
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Nr. bai:** 6



Desfasurare

Descriere:

Suprafata utila: 650 mp

Teren: 521 mp

Vila este alcatuita din:

Living cu dining si bucatarie;

Salon;

Birou;

4/ 5 dormitoare;

6 bai;

Hobby room;

Terase;

Garaj;

DESCRIERE

Proprietatea propusa spre vanzare este un impozant imobil monument istoric clasa B, situat in zona Dorobanti - Capitale, parte a parcelarii Filipescu.

Imobilul se bucura de o locatia si de vecinatati exclusiviste, in care isi au sediul multe ambasade, centre diplomatice, sedii ale unor institutii bancare private, scoli, licee, toate acestea, pe langa arhitectura cu numeroasele sale elemente exceptionale, sporindu-i valoarea.

Istoric:

Casa a apartinut unuia dintre cei mai prolifici sculptori ca a participat active la majoritatea saloanelor de sculptura ale vremii, Oscar SPAETHE (SPÄTHE).

Acesta s-a născut în anul 1875, la București și a fost membru fondator al societății Tinerimea artistică.

A debutat la München în 1898, în timpul studiilor cu Faun dansând.

Din 1894 a urmat Akademie der Bildenden Künste, München, cu Syrius Eberle.

Este autorul a numeroase portrete (printre care cel al lui Ștefan Luchian și al lui Alexandru Vlahuță), al câtorva monumente („Costache Negri”, la Galați, și „Mihai Viteazul”, la Călugăreni) și al mai multor sculpturi cu caracter alegoric și mitologic („Bacantă”, „Satir”, etc.).

Oscar Spaethe are lucrări în Muzeul Național de Artă al României București; Muzeul Național George Enescu; Muzeul de Artă Iași; Muzeul National Peleș, Sinaia.

A încetat din viață la data de 23 noiembrie 1944, la Buzău, unde se refugiase de bombardamentele care răvășeau Bucureștiul.

Descriere:

Proprietatea a fost complet restaurată și consolidată.

Proprietății inițiale i-a fost integrat un corp nou ce îi dă o funcționalitate și o versatilitate sporite.

camere mari și luminoase, cu înălțime mare;

finisaje impecabile;

pardoseli din piatră, marmură și lemn masiv;

ferestre mari ce permit luminii naturale să invaluiască interiorul;

perfect pretabilă pentru un sediu reprezentativ.