REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

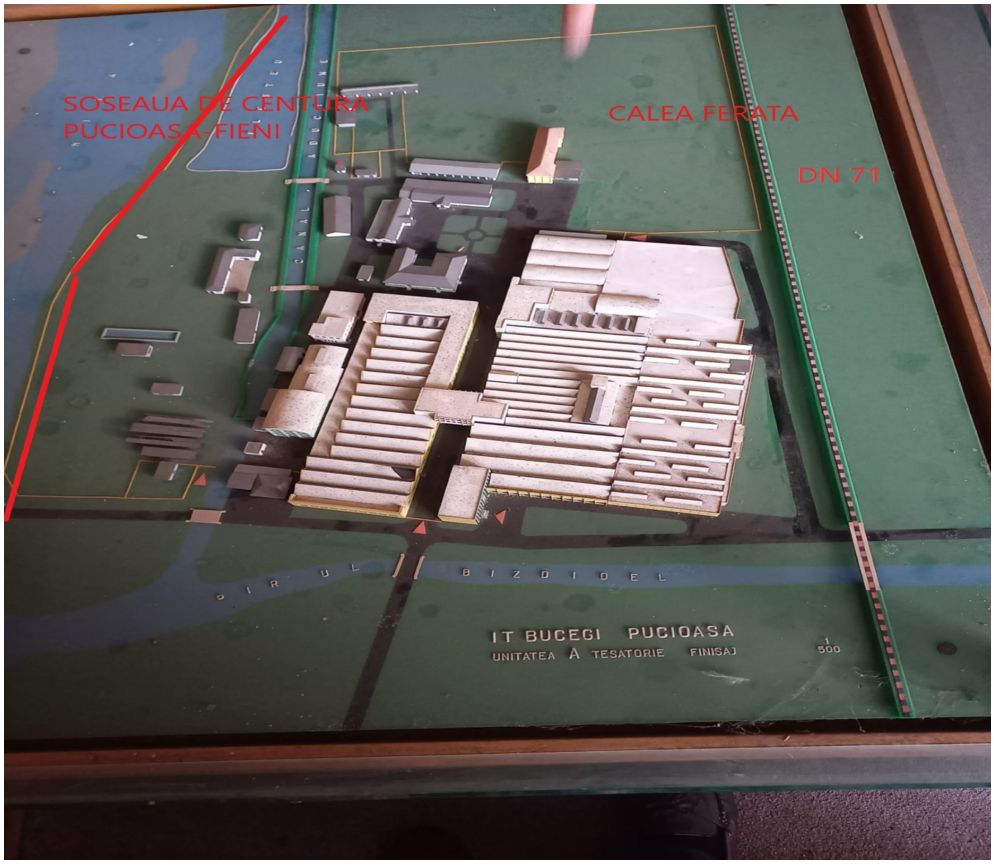
RGT41104
Vezi oferta online

Pucioasa

Vanzare Spatii Industriale

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Pucioasa
- **Suprafata utila**: 16000 mp
- **Suprafata construita**: 15483 mp







DESCRIERE

Imobilul este amplasat in localitatea Pucioasa, Dambovita ,la 21 km de Targoviste, avand acces la DN71.
Localizat intre noua centura Pucioasa—Fieni si calea ferata, cu o suprafata generoasa de teren, locatia permite dezvoltarea unui centru logistic sau de productie.
Un plus il reprezinta si utilitatile existente pe teren, (statie de gaze proprie 6000mc/h, 3 tranformatoare, 2 de 1600 kva si 1 de 600 kva, apa. canalizare) ce ii confera un avantaj atat de costuri cat si de utilitate viitorului dezvoltator.
Exista un proiect de largire la 4 benzi pentru DN 71, cu finalizare in 2027, intre Tartasesti si Targoviste.
Suprafata teren: 16.000 mp
Suprafata constructii: 15.483 mp (hale: 5085 mp, 7836 mp, 2562 mp)
h-4,5 mp
Utilitati:
Gaze: statie de gaze proprie 6000mc/h
Curent electric: 3 transformatoare 2 de 1600 kva si 1 de 600 kva
Apa curenta, canalizare, 4 puturi de apa.

2.800.000 EUR + TVA	45,81 BITCOIN + TVA	1.613,19 ETHEREUM + TVA

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.