

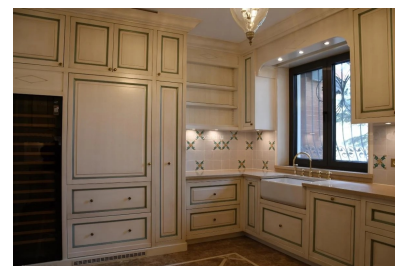
Snagov

Casa de Vanzare

5 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Snagov
- ▶ **Suprafata utila:** 244 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1750 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 5
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Regim de inaltime:** S+D+P+M



### Desfasurare

Compartimentare:

Demisol: dormitor cu baie proprie, beci pentru depozitare.

Parter: living spectaculos (3,5 m înălțime), bucătărie închisă complet echipată, dormitor matrimonial cu baie proprie, dormitor secundar + baie, 2 dressinguri și spații de depozitare.

Mansardă: dormitor cu baie proprie, perfect pentru oaspeți sau birou.

### DESCRIERE

Vila exclusivista cu piscina și deschidere la Lacul Snagov

Proprietate unică, cu deschidere de 40 m la lac, oferă un stil de viață rafinat și intimitate totală.

Vila are peste 244 mp utili, compartimentați inteligent: 3 dormitoare cu bai proprii, living spectaculos de 70 mp cu înălțime de peste 3 m, bucatărie complet echipată premium (Miele, La Cornue, Liebherr), birou, dressinguri și spații auxiliare.

Exteriorul impresionează prin piscină privată, foisor cu gratar și cuptor de pizza, ponton generos, garaj pentru ambarcațiuni, loc de joacă, parcare pentru 3 mașini și panouri fotovoltaice.

O combinație perfectă între eleganță, confort modern și acces exclusiv la Lacul Snagov – locuință ideală pentru cei care caută

- rafinament ?i natur?.
- ? Finisaje premium;
- ? Piscin? exterioara;
- ? Gradina amenajata cu vegetatie matura;
- ? Deschidere la lac + posibilitate ponton;
- ? Beci util pentru depozitare;
- ? Zona linistita, exclusivista, cu acces rapid catre Bucuresti.

2.400.000 EUR

43,65 BITCOIN

1.553,96 ETHEREUM