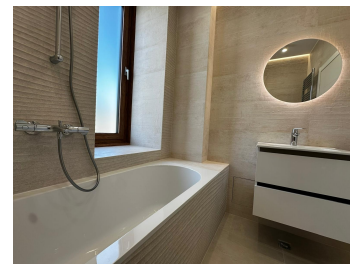
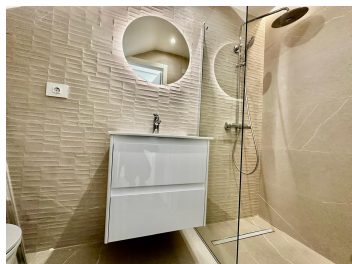


Iancu Nicolae

Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Iancu Nicolae
- ▶ **Suprafata utila:** 200 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 265 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 500 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 4
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Nr. bai:** 5
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 6
- ▶ **An constructie:** 2024
- ▶ **Regim de inaltime:** P+2E
- ▶ **Balcoane:** 1
- ▶ **Nr. balcoane:** 2



### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Partial Mobilat
- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Incalzire Pardoseala, Panouri solare, pompa de caldura, sistem SMART HOME

### DESCRIERE

Vila individuala disponibila pentru vanzare intr-un complex rezidential nou, situat intr-o zona usor accesibila din Bucuresti, aproape de Aeroportul Otopeni si Baneasa Shopping City.

Proprietatea se afla pe o strada linistita, langa Padurea Baneasa. Zona ofera intimitate, trafic redus si acces rapid catre scoli si gradinite internationale.

Vila se vinde complet finisata si are regim de inaltime P+2, cu 6 camere si compartimentare eficienta.

Parter: living generos cu bucatarie deschisa orientata sud, birou, baie, camera tehnica si terasa.

Etaj 1: trei dormitoare, fiecare cu baie proprie.

Etaj 2: dormitor cu baie si terasa mare.

Proprietatea ofera liniste, intimitate si acces rapid catre principalele puncte de interes din nordul orasului.

869.000 EUR

15,56 BITCOIN

576,43 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands  
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

\*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.