

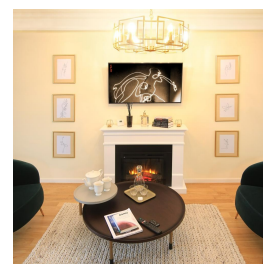
Parcul Cismigiu

Vanzare Apartament

2 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Parcul Cismigiu
- ▶ **Suprafata utila:** 99 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 109 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 1
- ▶ **Nr. camere:** 2
- ▶ **Nr. bai:** 2
- ▶ **Etaj:** 1
- ▶ **An constructie:** 2019
- ▶ **Regim de inaltime:** P+4
- ▶ **Balcoane:** 1



### DESCRIERE

Apartamentul este situat la etajul intai al unui imobil de tip boutique din 2019, aflat in apropierea Parcului Cazzavillan, oferind acces catre numeroase puncte de interes.

In proximitate se gasesc Ateneul Roman/Calea Victoriei, Parcul Cismigiu si Bulevardul Dacia.

#### Descriere:

Apartament de lux ultracentral – design exclusiv intr-una dintre cele mai dorite zone ale Capitalei, acest apartament de 2 camere se afla intr-un imobil boutique finalizat in 2019, pe o strada linistita, la doar cateva minute de repere iconice precum Ateneul Roman, Calea Victoriei, Parcul Cismigiu si Piata Romana.

Caracteristici principale:

- Compartimentare eficienta: living generos cu semineu, bucatarie complet utilata, 2 bai, dormitor matrimonial, dressing si spatii de depozitare optimizate;
- Complet mobilat si utilat cu piese premium de la Divanissimi, Rovere, BoConcept;
- Mobilier de bucatarie si dressing realizate la comanda, din lemn masiv, cu atentie la detalii.

#### Dotari si finisaje:

- Electrocasnice de top: Bosch, Smeg;
- Semineu in zona de zi;
- Centrala termica proprie si sistem de climatizare cu aer conditionat;
- Sistem de alarma si video interfon;
- Loc de parcare subteran disponibil la pretul de 25.000 euro;
- Bloc nou, curat, ingrijit si bine administrat.

385.000 EUR

5,66 BITCOIN

198,41 ETHEREUM