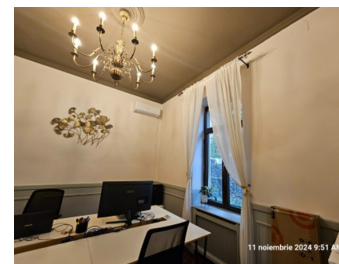


## Cismigiu

## Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Cismigiu
- ▶ **Suprafata construita:** 818 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 641 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 10
- ▶ **Nr. camere:** 10
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** Garaj
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+M



### DESCRIERE

Proprietatea oferita spre vanzare este situata intr-o zona linistita si in acelasi timp ultracentrala, in imediata vecinatate a Parcului Cismigiu. Vecinatati: Parcul Cismigiu, Cobalcescu, Nun?iator? Apostolic?.

Demisol: camera centralei, grup sanitar , bucatarie, spatii depozitare si arhiva.

Parter: hol / receptie, 4 birouri si sala de sedinte, grupuri sanitare.

Mansarda: open space, grupuri sanitare, terasa

#### Corp 2:

Parter: camera, hol, grupuri sanitare, garaj 2 masini

Etaj: camera 60 mp, hol si grupuri sanitare

Curte: parcare pentru 6 masini + gradina

Finisaje: centrala proprie, parchet in camere, geamuri termopan, finisaje deosebite, stucaturi si ornamente originale restaurate.

Constructie: D + P + M

Suprafata C1: 613 mp

Suprafata C2: 205 mp

Teren: 641 mp

1.500.000 EUR + TVA

27,36 BITCOIN + TVA

977,45 ETHEREUM + TVA