

Pipera

Vanzare Apartament

4 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Pipera
- ▶ **Suprafata utila:** 123.6 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 4
- ▶ **Nr. bai:** 2
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **An constructie:** 2023
- ▶ **Balcoane:** 2



DESCRIERE

Proprietatea face parte dintr-un bloc boutique finalizat în 2023, construit cu standarde înalte de calitate și design contemporan. Apartamentul se remarcă printr-o compartimentare eficientă și luminoasă, având o suprafață totală de 123,60 mp (103,26 mp utili), și se vinde complet mobilat și utilat, gata pentru a deveni un cămin elegant și confortabil.

Compartimentare:

Living generos + bucatărie open-space: 38,11 mp – un spațiu amplu, cu zonă de dining, ideal pentru momente de relaxare și socializare.

Dormitor matrimonial: 18,38 mp – luminos, cu mobilier premium și acces direct la balcon.

Alte două dormitoare: 17,71 mp și 14,61 mp – ideale pentru copii, birou sau oaspeți.

Două băi moderne: 4,69 mp și 3,07 mp – finisaje contemporane, obiecte sanitare de calitate superioară.

Hol spațios: 9,69 mp – acces facil către toate încăperile.

Două balcoane: 13,85 mp și 6,49 mp – cu vedere deschisă și posibilitate de amenajare pentru relaxare.

FACILITĂȚI

2 locuri de parcare subteran? al?turate – acces direct din lift.

Box? de depozitare inclus?.

Bloc boutique, recent finalizat, cu num?r redus de apartamente, intimitate ?i comunitate select?.

Finisaje premium: parchet stratificat, tâmpl?rie aluminiu, central? proprie, înc?lzire în pardoseal?.

LOCALIZARE

Zona Iancu Nicolae – Pipera este recunoscut? pentru echilibrul perfect între confortul urban ?i lini?tea oferit? de natur?.

În imediata apropiere se afl?:

Gr?dina Zoologic? ?i P?durea B?neasa – spa?ii ideale pentru plimb?ri ?i relaxare;

?coli ?i gr?dini?e interna?ionale de prestigiu (British School, Cambridge, Olga Gudyann, Mark Twain);

Centrul comercial Jolie Ville, restaurante, cafenele, centre wellness ?i saloane spa;

Acces rapid c?tre Aeroportul Otopeni, B?neasa Shopping City, Mall Promenada ?i zona de birouri Pipera – Floreasca.

Acest apartament reprezint? alegerea ideal? pentru o familie care caut? un stil de via?? modern, elegant ?i sigur, într-un cadru verde ?i rafinat, cu toate facilit???ile la câ?iva pa?i distan??.

O locuin?? complet echipat?, cu design contemporan ?i o energie luminoas?, gata s? devin? acas? pentru noii s?i proprietari.

405.000 EUR

6,63 BITCOIN

225,49 ETHEREUM