REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT41345
Vezi oferta online

Corbeanca | Casa de Vanzare

5 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Corbeanca
- **Suprafata utila**: 145 mp
- **Suprafata Teren**: 613 mp
- **Nr. Dormitoare**: 4
- **Nr. camere**: 5
- **Nr. bai**: 3
- **Nr. locuri de parcare**: 2
- **An constructie**: 2017
- **Regim de inaltime**: P+1+pod









DESCRIERE

Vila individuala in mini-ansamblu rezidential cu acces securizat in Corbeanca, in apropierea lacului cu regim de inaltime P+1+pod, constructie 2017, structura de rezistenta din beton armat cu plansee din beton armat si zidarie din caramida. Cu o suprafata utila de 145 mp, vila este amplasata pe un teren generos de 613 mp cu vegetarie matura oferindu-ti spatiu necesar pentru a te bucura de intimitate alaturi de familie si cei dragi.
Vila este structurata astfel:
La parter avem un hol spatios la intrare urmat de o baie de serviciu/laundry room (3.55mp), un dormitor/birou (9.6 mp), zona ampla de tip open space cu living si dinning de aproximativ 32mp cu acces direct catre terasa exterioara. Bucataria (12mp) este centrul locuintei si este inchisa cu pereti de sticla pentru a separa cele 2 zone pastrand in acelasi timp sentimentul de spatiu open, neobstructionat.
Zona de etaj cuprinde 3 dormitoare cu suprafete curpinse intre 11 si 17.5 mp, dintre care un dormitor matrimonial cu baie proprie (7.4mp) si terasa exterioara (6mp) si 2 dormitoare, deservite de o baie comuna (4mp). Vila se vinde complet finisata si mobilata (mobila Mobexpert, Tandem, Ikea) asa cum este prezentata in poze.
Alte dotari:
garaj cu spatiu depozitare (pod) si anexa (camara)
foisor
statie dedurizare
instalatie statie osmoza
sistem irigatie 12 zone control wi-fi + smart watering
aer conditionat Gree 12.000 BTU control wi-fi (2 buc)
sistem alarma wi-fi
vestibul intrare inchis

Strada pe care se afla imobilul este asfaltata, luminata si este privata.
Accesul pe strada este doar pentru proprietarii complexului.

320.000 EUR	4,96 BITCOIN	177,15 ETHEREUM

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.