

Mamaia

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Mamaia
- ▶ **Suprafata construita:** 18000 mp
- ▶ **Regim de inaltime:** P+3E



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Piscina

DESCRIERE

Complexul hotelier oferit spre vânzare este situat în centrul celei mai exclusiviste stațiuni de pe litoralul românesc, stațiunea Mamaia, beneficiind de plaja privată, piscine, terenuri de tenis și numeroase alte facilități specifice. Are o suprafață de 18.000 mp construită și 10.000 mp construit la sol, reprezentând una dintre cele mai atractive oportunități de investiție din zonă.

Vecinatati:

Cazinoul Mamaia este la 1 km.

La 1,5 km se află un parc de distracții și parcul acvatic Aqua Magic.

Constanța se află la 7 km.

Gara principală este la 15 km.

Cu o reputație consacrată și o poziție de neegalat, complexul oferă tot ce presupune un resort modern, complet funcțional și profitabil:

Două hoteluri de 3 stele, fiecare cu regim P+3, totalizând 302 camere spațioase;

O vilă de 4 stele (P+2, 1.500 mp)

O vilă parter de 500 mp;

Capacitate totală de cazare: peste 600 de oaspeți adulți și circa 220 copii.

Servicii & Facilități:

Restaurant elegant cu o capacitate de 500 de locuri (1.400 mp + terasă închisă de 600 mp);

3 piscine moderne,

Club nautic;

Terasă de vară;

Terenuri de tenis;

Locuri de joacă pentru copii;

Gr?dini??;
Club de divertisment;
Zone de relaxare;
Parc?ri amenajate;
Plaja;

Detalii tehnice:

Suprafa?? total? construit? la sol: 10.000 mp

Suprafa?? total? desf??urat?: 18.000 mp

Afacere complet func?ional?, cu randament dovedit ?i poten?ial major de cre?tere.

Avantaje cheie:

Pozi?ie ultracentral?, la doar câ?iva pa?i de plaj? ?i de principalele atrac?ii din Mamaia;

Complex integrat, perfect pentru operare imediat? în regim all inclusive;

Ideal pentru investitori strategici din domeniul hotelier sau fonduri de investi?ii în turism.

8.700.000 EUR

130,75 BITCOIN

4.386,80 ETHEREUM