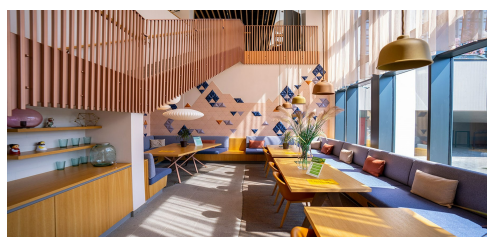


Grozavesti

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Grozavesti
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 758
- ▶ **An constructie:** 2018
- ▶ **Regim de inaltime:** 2S+P+10E



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, Sistem de Alarma, Anti Incendiu, AC, Conexiune Retea Vocea si Internet, Cablu TV, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Garaj

DESCRIERE

Cladirile de birouri sunt situate in imediata apropiere a centrului comercial Orhideea la 10 minute de mers cu masina fata de centrul orasului.

Facilitati:

- Finisaje de inalta calitate;
- Gradina interioara;
- Facilitati biciclisti;
- Ferestre operabil manual;
- Lifturi cu capacitate de recuperare energie;
- Alimentare cu energie din 2 surse;
- Iluminare LED;
- Sistem antiincendiu;
- Sistem HVAC;
- Generator;
- Cladire verde;
- 3 m inaltime / nivel
- locuri parcare 120 euro/ loc
- 3 Cladiri: 2S+P+10E
- Suprafata inchiriabila: 41.000 mp
- Suprafete disponibile: 255 mp, 342 mp, 290 mp 1.158 mp, 2.300 mp

Mentenanata: 4,55 Euro/mp/luna+ TVA