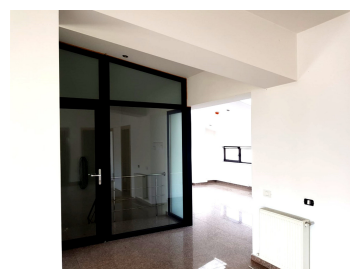
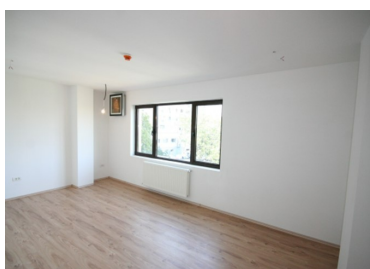


Calea Dorobantilor

Vanzare Birouri

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Calea Dorobantilor
- ▶ **Suprafata utila:** 735.69 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 981.6 mp
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 4
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+4E+M



### Desfasurare

Suprafete:

S.c. Subsol 149,91 mp

S.c. Parter 148,80 mp

S.c. Etaj 1 139,90 mp

S.c. Etaj 2 139,90 mp

S.c. Etaj 3 139,90 mp

S.c. Etaj 4:139,90 mp

S.c. Mansarda:123,29 mp

Suprafata construita totala: 981.6 mp

Suprafata utila totala:735.69 mp

---

## DESCRIERE

Spatiul este situat intr-o cladire pe Calea Dorobantilor, la cateva minute de Piata Dorobantilor sau Piata Victoriei. Acces facil la mijloacele de transport in comun.

Imobil construit in 2012 cu spatii care beneficiaza de lumina naturala.

Facilitati:

- grupuri sanitare/ nivel
- centrala termica/ etaj;
- aer conditionat LG Air Cool
- cablare voce + date
- paza
- locuri parcare: 4, in subsol;
- tamplarie PVC
- pardoseli din granit si parchet
- ascensor Schindler cu acces pe baza de cartela
- etaje independente

ALTE DETALII:

Imobilul este amplasat in zona centrala beneficiind de transport in comun in apropiere.

In proximitate se afla statia de metrou Stefan cel Mare precum si statia de autobuze de la Perla.

**1.750.000 EUR**

**26,64 BITCOIN**

**901,49 ETHEREUM**