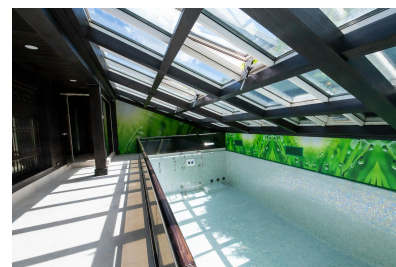
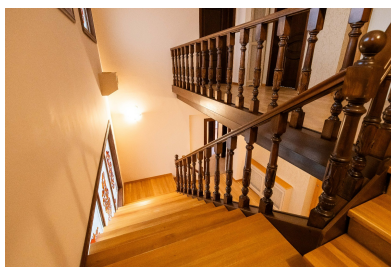
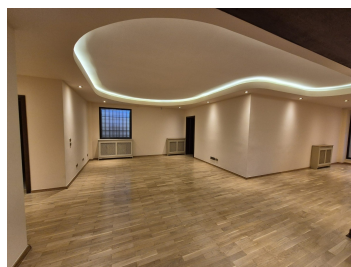


## Baneasa

## Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Baneasa
- ▶ **Suprafata utila:** 753 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 900 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 712 mp
- ▶ **Nr. camere:** 9
- ▶ **Nr. bai:** 7
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+2E



### DESCRIERE

Vila este situata in zona Baneasa, la numai cateva minute distanta fata de Baneasa Shopping City, bucurandu-se de acces facil catre oras dar si catre scolile si gradinitile internationale din zona de Nord.

#### Disponere imobil:

Subsol: camera tehnica + boxa;

Parter: living, 2 camera, baie, bucatarie, 2 dressinguri, piscina incalzita si acoperita;

Etaj 1: 4 dormitoare, birou, 3 bai, 3 dressinguri, balcon;

Etaj 2 - Mansardat: 2 camera (dormitoare), sala de sport, camera de masaj, 2 bai, 2 dressinguri;

Cladirea anexa: bucatarie de vara, baie, camera paza;

Suprafata desfasurata: 900 mp;

Suprafata utila: 753 mp;

Suprafata teren: 712 mp;

Suprafata/ nivel: 321 mp

#### Amenajari si facilitati:

Piscina interioara incalzita;

Sala de sport;

Camera de masaj;

Lift;

3 centrale termice;

Statie de dedurizare;

Climatizare;

Parchet, placi ceramice in bai si bucatarie, mocheta, tapet;

2.375.000 EUR

35,53 BITCOIN

1.207,84 ETHEREUM