

Floreasca

Vanzare Apartament

5 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Floreasca
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 5
- ▶ **Nr. bai:** 5
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 4
- ▶ **Etaj:** S2+S3
- ▶ **Regim de inaltime:** 3S+P+6E
- ▶ **Nr. balcoane:** Da



Desfasurare

FINISAJE/DOTARI

► Alte dotari: Piscina, Parcare

Finisaje ?i facilit??i premium:

De la primul pas în interior, reziden?ii ?i oaspe?ii sunt întâmpina?i de un lobby grandios — o declara?ie de elegan?? ?i exclusivitate.

Conceput ca mult mai mult decât o simpl? intrare, lobby-ul reprezint? un spa?iu emblem? ce reflect? viziunea arhitectural? a întregii cl?diri.

În inima imobilului se afl? un spa?iu exclusiv pentru wellness ?i socializare — un club privat creat pentru a îmbog??i atât corpul, cât ?i mintea.

Piscin? interioar? & saun?

Sal? de fitness spa?ioas? – ideal? pentru exerci?ii, activit??i de wellness sau evenimente private

Crama & Lounge – un cadru rafinat pentru întâlniri ?i evenimente speciale;

DESCRIERE

Resedinta de lux se înal?? gra?ios deasupra Lacului Floreasca, într-o cl?dire iconic?. Apartamentul oferit spre vânzare se afl? într-o cl?dire nou? din zona Floreasca, aproape de Promenada Mall ?i Palatul Prim?verii, beneficiind de acces facil c?tre toate punctele de interes importante din ora?.

Aflat chiar pe malul Lacului Floreasca, îmbinând serenitatea naturii cu rafinamentul urban, acest imobil boutique cuprinde doar 8 re?edin?e pe 8 niveluri, fiecare cu acces privat.

Cu o singur? re?edin?? pe etaj, fiecare locuin?? ofer? intimitate absolut?, elegan?? ?i priveli?ti panoramice asupra lacului.

Apartament de lux pe malul lacului, cu gr?dini japoneze ?i facilit??i private — Nivelurile S2 & S3

La nivelul S2 se afl? un apartament cu adev?rat spectaculos, perfect proiectat ?i generos compartimentat, având 5 camere.

Spa?iul include un living impresionant de 51 mp cu zon? de dining ?i vedere panoramic? spre lac, 3 dormitoare, un birou elegant, o teras? spa?ioas? de 116 mp, o camer? de sp?l?torie, dressinguri ample, multiple spa?ii de depozitare ?i holuri largi care sporesc confortul ?i elegan?a.

Proprietatea beneficiaz? de dou? sc?ri de acces independente ?i dou? loturi de teren, fiecare de 361,5 mp, ambele deschizându-se direct c?tre lac.

Acestea sunt amenajate superb în stil japonez, creând un refugiu exterior privat ?i lini?tit.

Apartamentul dispune, de asemenea, de patru locuri de parcare private.

Nivelul S3, parte integrant? a acestei oferte excep?ionale, este dedicat wellness-ului ?i relax?rii.

Având aproximativ 455 mp, acest nivel include o piscin? interioar? luxoas?, saun?, sal? de sport complet echipat?, vestiare ?i alte facilit??i premium — toate concepute pentru a oferi confort suprem ?i un stil de via?? rafinat.

Cu arhitectura sa contemporan?, priveli?tile spectaculoase asupra lacului ?i facilit??ile exclusiviste, această proprietate reprezint? o adev?rat? declara?ie de elegan??, unicitate ?i armonie.

Gr?dini japoneze amenajate ?i pergole din sticl? concepute pentru relaxare ?i rafinament.