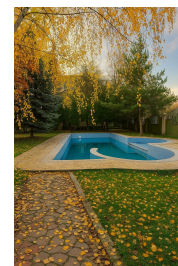
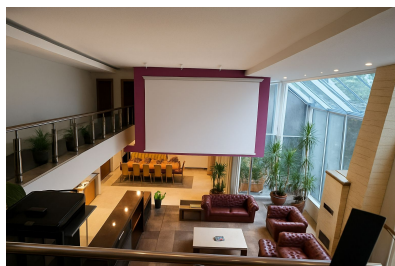


## Buftea

## Casa de Vanzare

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Buftea
- ▶ **Suprafata utila:** 1050 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 2007 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 5
- ▶ **Nr. camere:** 10
- ▶ **Nr. bai:** 8
- ▶ **An constructie:** 2010
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+1E+M
- ▶ **Balcoane:** 2



### DESCRIERE

Se ofer? spre v?nzare o vil? situat? ?n Buftea, beneficiind de ponton privat la lac ?i piscin?, o proprietate ideal? at?t pentru locuin??, c?at ?i pentru dezvoltarea unei afaceri (evenimente, retreat, wellness, ?nchiriere premium).

Vila are o suprafa?? util? de 1050 mp, fiind dispus? pe dou? niveluri, cu subsol ?i mansard?.

La parter se afl? un living generos cu birou, zon? de dining, buc?t?rie ?i acces c?tre terasa acoperit?. Livingul impresioneaz? prin deschiderea pe dubl? ?n?l?ime, oferind un spa?iu aerisit, lumin? natural? abundent? ?i un design modern.

Etajul cuprinde patru dormitoare, fiecare cu baie proprie, iar dormitorul matrimonial dispune de dressing separat.

Mansarda ofer? un open-space ideal pentru relaxare ?i socializare, perfect pentru seri de biliard cu prietenii.

La subsol se reg?sesc facilit??i premium: hammam, saun? ?i o zon? de sport, complet?nd astfel conceptul de confort ?i lifestyle exclusivist.

Curtea generoas? g?zduie?te piscina ?i pontonul la lac, transform?nd proprietatea ?ntr-un spa?iu unic, perfect pentru momente de relaxare sau activit??i recreative, precum ?i pentru utiliz?ri comerciale.

870.000 EUR

16,46 BITCOIN

620,13 ETHEREUM