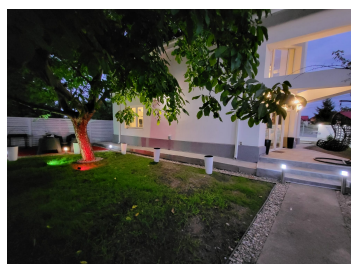


Corbeanca

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Corbeanca
- ▶ **Suprafata utila:** 240 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 275 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 560 mp
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 5
- ▶ **Regim de inaltime:** P+2E+M
- ▶ **Balcoane:** 3



DESCRIERE

Vil? individual? situat? în centrul localit??ii Corbeanca, amplasat? chiar pe strada principal?. Proprietatea beneficiaz? de toate utilit??ile (inclusiv canalizare) ?i se distinge printr-o renovare integral? ?i mobilare complet? realizate în anul 2022, oferind confort modern într-o construc?ie solid? din 2007.

Compartimentare

PARTER

Hol de intrare

Living generos + Dining

Buc?t?rie semideschis?

Baie cu geam ?i du? walk-in

Home Office cu balcon

Teras? acoperit? cu acces din Living

ETAJ 1

Hol

2 Dormitoare, fiecare cu dressing separat

Balcon

Baie cu geam ?i cad?

ETAJ 2

Hol

1 Dormitor cu dressing ?i balcon

Camer? Mini-Cinema cu spa?iu mare de depozitare

Baie cu geam ?i du? walk-in

ETAJ 3 – MANSARD?

Mansard? tip Reading Room, cu geam Velux ?i balcon
Curtea – Fa?? & Spate
Teras?: 1 (20 mp, acoperit?)
Front stradal: 12 m
CURTEA DIN FA??
5 locuri de parcare
Por?i automatizate cu telecomand?
Sistem de iluminare pe gard ?i perimetral, plus reflectoare cu senzori
Fântân? artezian? decorativ?
CURTEA DIN SPATE
Foi?or metalic
Zon? lounge (capacitate 12 persoane)
Barbeque ?i vatr? metalic?
Iluminat ambiental
Zon? verde + nuc matur

385.000 EUR

6,83 BITCOIN

260,26 ETHEREUM