

Floreasca

Vanzare Apartament

3 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Floreasca
- ▶ **Suprafata utila:** 66.7 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 82.7 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 2
- ▶ **Nr. camere:** 3
- ▶ **Nr. bai:** 2
- ▶ **Etaj:** 10
- ▶ **An constructie:** 2022
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+20E
- ▶ **Balcoane:** 1



### DESCRIERE

Apartament cu 3 camere, situat la etajul 10 al unui imobil modern cu 20 de niveluri, amplasat in imediata apropiere a Parcului Verdi. Proprietatea are o suprafata construita de 68 mp, completata de o terasa de 8 mp, ideala pentru momente de relaxare.

Locuinta beneficiaza de o compartimentare practica si echilibrata: living luminos cu zona de dining si acces catre terasa, bucatarie open-space, dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie dotata cu cada, dormitor secundar, baie secundara cu dus, precum si hol cu spatii generoase de depozitare.

Apartamentul este **\*\*complet mobilat si utilat, totul nou\*\***, oferind un nivel ridicat de confort si functionalitate.

Situat intr-una dintre cele mai cautate si exclusiviste zone ale Bucurestiului, apartamentul asigura acces rapid atat catre centrul orasului, cat si catre zona de nord.

In proximitate se regasesc multiple facilitati: doua statii de metrou, mijloace de transport in comun, Mall Promenada, principalele centre de business, restaurante si cafenele, Parcul Verdi la doar 2 minute, precum si Parcul si Lacul Floreasca la aproximativ 10 minute de mers pe jos.

**\*\*Optional\*\***, se poate achizitiona un loc de parcare in garajul subteran al imobilului (nivel -1).

435.000 EUR

7,88 BITCOIN

298,69 ETHEREUM