

## Floreasca

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Floreasca
- ▶ **Suprafata utila:** 300 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 200 mp
- ▶ **Suprafata Gradina:** 80 mp
- ▶ **Nr. camere:** 8
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 2
- ▶ **An constructie:** 2002
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+2E



### Desfasurare

Demisol: garaj, camera tehnica, camera 20 mp, gr. sanitar

Parter: 2 camere (36 mp, 14 mp) baie, bucatarie.

Etaj 1: 3 camere, 2 bai

Etaj 2: 2 camere (33 mp, 12 mp, baie).

### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Nemobilat
- ▶ **Alte dotari:** Supraveghere Video, AC, Centrala Termica, Faianta, Gresie, Parchet, Garaj, Geamuri Termopan

### DESCRIERE

Vila este situata in Cartierul Floreasca in apropiere de Piata Floreasca, Cartierul Dorobanti si Parcul Floreasca. Acesul este facil atat catre centrul cat si catre nordul capitalei.

Facilitati:

Imobilul este constructie 2002 si a fost renovat recent.

Finisaje de calitate: tamplarie din lemn de stejar, parchet din lemn masiv, bucatarie utilata.

dispune de toate dotarile necesare functionarii in cele mai bune conditii.

- cablare telefonie si internet
- centrala termica
- curte amenajata
- sistem de securitate

- supraveghere video
- senzori de miscare
- videointerfon
- aer conditionat

4.800 EUR

0,07 BITCOIN

2,50 ETHEREUM