REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT41611
Vezi oferta online

Baneasa

Vanzare Apartament

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Baneasa
- **Suprafata utila**: 67.95 mp
- **Suprafata construita**: 80.99 mp
- **Suprafata Gradina**: 67.3 mp









DESCRIERE

Apartament cu terasa si gradina de vanzare 2 camere zona Padurea Baneasa, Bucuresti
Apartamentul este situat in cadrul unui frumos complex rezidential intr-o locatie exclusivista langa Padurea Baneasa, liceul Francez si viitoarea statie de metrou Paris.
Proiectul reziden?ial ce îmbin? armonios natura si confortul urban pentru un stil de via?? exclusivist are 36 de apartamente.
Întregul concept are la baz? dou? valori esen?iale în alegerea unor reziden?e premium: siguran?a unei construc?ii solide ?i confortul oferit de finisajele de înalt? calitate.Toate acestea, pe lâng? marile avantaje ale loca?iei premium: zona lini?tit? în care natura abund?, ?i totu?i aproape de toate reperele reziden?iale care conteaz? pentru activit??ile tale. Este o alegere pentru viitor, inspirat? de facilit??i moderne ?i gusturi exigente.
Avantajele proiectului:
Loca?ie exclusivist?, lâng? P?durea B?neasa.
Finisaje de ultim? genera?ie (Smart Home, înc?lzire în pardoseal?, tâmpl?rie de aluminiu, izola?ii exterioare, pardoseli interioare, obiecte sanitare, u?i premium).
Parcare subteran? pe 2 niveluri.
Sistem Smart Home
Înc?lzire în pardoseal? Tece
Izola?ie termic? ?i placaje ceramice la interior
Piatr? natural? (granit) pe spa?iile comune
Tâmpl?rie exterioar? de aluminiu Schuco
U?i interioare ?i o u?a exterioar? blindat? Pinum
Instala?ii electrice, inclusiv pentru curen?ii slabi Legrand ?i Bticino; instala?ii termice Tece; instala?ii sanitare Grohe ?i Kludi

Central? termic? individual? pe condensa?ie Vaillant
Aparate de contorizare separat? a consumului de ap?, de energie electric? ?i de gaze
Obiecte sanitare: vas de toalet?, lavoar, cad?/paravan de sticl? securizat?, baterii
Aer condi?ionat Daikin
Balustrad? din sticl?/beton armat ?i granit
Lift Kone între nivelurile -2 ?i etaj 5
Parcare subterana : nivel -2 pret 15000 eur + tva.
Se poate parca si langa bloc.

139.000 EUR + TVA	2,38 BITCOIN + TVA	85,49 ETHEREUM + TVA

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.