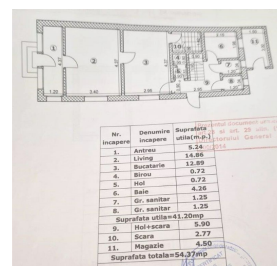
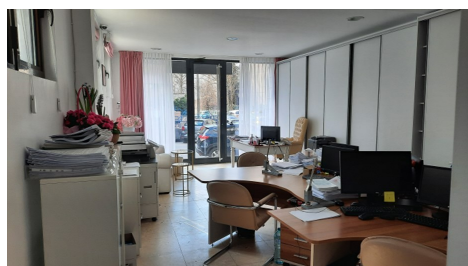


Herastrau

Vanzare Birouri

CARACTERISTICI

- **ZONA:** Herastrau
- **Suprafata utila:** 195 mp
- **Regim de inaltime:** D+P+1E+M



Desfasurare

Suprafata teren: 99 mp

Suprafata utila: 194,19 mp + 22.75 mp terasa

Demisol: 30 mp

Parter: 54,37 mp

Etaj 1:76 mp

Mansarda: 33,82 mp+ terasa 22,75 mp

DESCRIERE

Imobilul este situat in zona de nord a orasului la cateva minute de Parcul Herastrau.

Facilitati:

- centrala termica
- grup sanitar pe fiecare nivel mai putin subsol
- constructie renovata si modernizata integral 2023
- spatiile sunt de tip open space
- la ultimul nivel este o terasa minunata in suprafata de 22 mp

- Imobilul se preteaza pentru activitati comerciale, birou, clinica medicala, etc