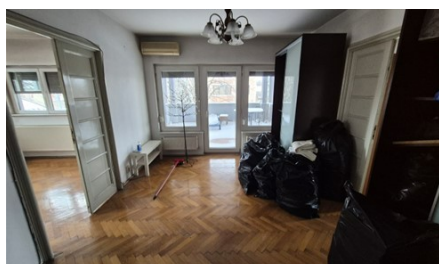


## Domenii

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Domenii
- ▶ **Suprafata utila:** 348 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 502 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 566 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 5
- ▶ **Nr. camere:** 14
- ▶ **Nr. bai:** 5
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 6
- ▶ **An constructie:** 1940
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+1+Pod

## Casa de Vanzare



### DESCRIERE

Situat? în zona exclusivist? Domenii – Ca?in, în imediata apropiere de Arcul de Triumf, Parcul Her?str?u (Regele Mihai I), Parcul Domenii ?i World Trade Center Bucure?ti, această vil? interbelic? impresioneaz? prin elegan??, spa?iu ?i pozi?ionare premium.

Construit? în 1940 ?i consolidat? & renovat? integral în 2012, proprietatea p?streaz? farmecul arhitecturii originale, integrând în acela?i timp confortul modern. Au fost conservate detaliile autentice precum parchetul din lemn masiv ?i scara interioar? original?.

Detalii proprietate:

Regim de în?l?ime: D+P+Et+Pod

Suprafa?? total? construit?: 502 mp

Suprafa?? util?: 347,98 mp

Teren: 566 mp

14 camere | 5 dormitoare | 5 b?i | 2 buc?t?rii

2 terase (48,67 mp) + 1 balcon

Subsol + pod

Garaj + spa?iu pentru 5–6 ma?ini

În?l?imea generoas? a camerelor (2,90 m la parter ?i 2,65 m la etaj) ofer? o senza?ie de volum, lumin? natural? ?i rafinament.

Curtea din spatele casei este amenajat? cu foi?or ?i zon? de barbeque, ideal? pentru relaxare sau evenimente private.

Recomandat? pentru:

Re?edin?? de familie

Ambasade / re?edin?e diplomatice

Clinic? / birouri reprezentative

1.795.000 EUR

28,68 BITCOIN

1.050,89 ETHEREUM