

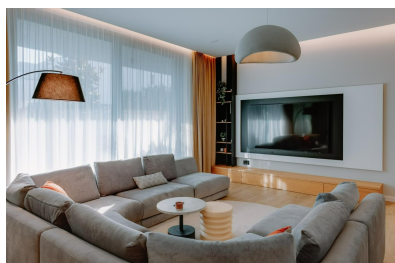
Iancu Nicolae

Casa de Inchiriat

4 camere

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Iancu Nicolae
- ▶ **Suprafata utila:** 210 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 400 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 3
- ▶ **Nr. camere:** 4
- ▶ **Nr. bai:** 3



### DESCRIERE

Vil? de lux de ?nchiriat ?n zona Iancu Nicolae, la 100 m de P?durea B?neasa. Ansamblu exclusiv de vile individuale, pe loturi de 400-600 mp, cu drum interior de 7 m, trotuare ?i loc de joac?.

Vil? mobilat? ?i utilat? complet, cu design modern, finisaje deosebite ?i standarde premium, conform fotografiilor.

Compartimentare eficient?.

Parter: living ?i buc?t?rie open space, spa?ioase ?i luminoase, grup sanitar ?i anexe.

Etaj: 3 dormitoare, unul amenajat ca dressing, 3 b?i complete. ?n?l?ime interioar? 3 m pe nivel.

Teras? inchisa ?i ?nc?lzit?, utilizabil? ?n orice sezon.

Dot?ri premium: t?mpl?rie aluminiu Reynaers tripan, fa?ad? ventilat?, ?nc?lzire ?n pardoseal? Uponor cu control pe zone, central? Buderus, climatizare VRF Gree, panouri solare, instala?ii Bticino, u?? garaj H?rmann. Preg?tire pentru piscin?.

Acces rapid la ?coli interna?ionale: American School, Cambridge School, Mark Twain, Olga Gudynn. Aproape de Jolie Ville, B?neasa Shopping City, Ikea, Metro, Dedeman, Decathlon, Lidl, Mega Image.

4.500 EUR + TVA

0,08 BITCOIN + TVA

2,95 ETHEREUM + TVA