REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT41872
Vezi oferta online

Dorobanti | Vanzare Apartament

1

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Dorobanti
- **Suprafata utila**: 30.4 mp
- **Nr. camere**: 1
- **Nr. bai**: 1
- **Etaj**: D
- **An constructie**: 2024
- **Regim de inaltime**: S+D+P+4E









NR. INCAPERE	DENUMIRE	SUPRAFATA UTILA (MP)
13	CAMERA	6.8
14	WC	2.0
15	CAMERA	21.6
	SUPRAFATA UTILA=	30.4
	SUPRAFATA TOTALA=	30.4
	EXECUTAT:	DATA:
		14.04.2026

FINISAJE/DOTARI

- **Mobilat**: Nemobilat

DESCRIERE

Studio-ul este situat la demisolul unui imobil finalizat in 2024, aflat pe o strada linistita intre Dorobanti si Polona, oferind acces rapid catre numeroase puncte de interes.
Descriere:
Studio / birou de vanzare – Dorobanti, Strada Polona
Spa?iu de birou situat în zona Doroban?i – Strada Polona, intr-un imobil nou finalizat in 2024, realizat cu finisaje de inalta calitate.
Proprietatea are o suprafata totala de 30,4 mp si este compartimentata eficient, fiind compusa din camera principala, bucatarie tip chicineta si grup sanitar (fara dus), fiind ideala pentru activitati de birou sau profesii liberale.
Confortul termic este asigurat prin centrala termica proprie si calorifere.
Optional se poate achizitiona loc de parcare descoperit la pretul de 25.000 € + TVA.
Pozitionarea excelenta ofera acces rapid catre zona de business, restaurante si principalele puncte de interes din nordul Capitalei.
O oportunitate potrivita pentru investitie sau desfasurarea unei activitati profesionale intr-un spatiu modern.

80.000 EUR + TVA | **1,16 BITCOIN + TVA** | **39,71 ETHEREUM + TVA**

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.