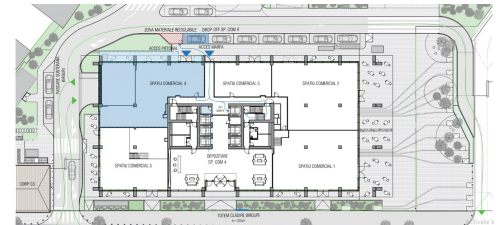
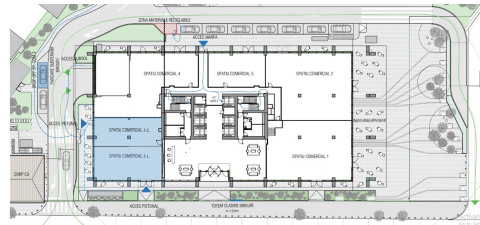
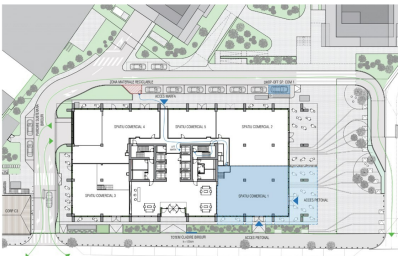


## Parcul Tineretului

## Inchiriere Spatii Comerciale

### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Parcul Tineretului
- ▶ **Suprafata utila:** 1000 mp



### Desfasurare

#### Suprafete disponibile:

Retail 1 - pretabil restaurant: 333 mp + 158 mp terasa;

Retail 3.1: 176 mp + 71 mp terasa;

Retail 3.2: 125 mp;

Retail 4: 365 mp + 43 mp terasa;

35 €/mp/luna +TVA

Terasa:

15 €/mp/luna +TVA

Loc de parcare:

## DESCRIERE

Spatiile comerciale oferite spre inchiriat sunt disponibile la parterul unui imobil de birouri construit recent, in zona Tineretului. Cladirile de birouri sunt situate in imediata apropiere a Metroului Tineretului, cu vedere pe Parcul Tineretului, la numai o statie distanta de Piata Unirii.

Facilitati:

- cladire verde
- plafon suspendat
- BMS
- HVAC 4 tevi
- podea suprainaltata
- sistem de detentie a focului
- locuri parcare: 8 unitati;
- pentru unitatile 3.1, 3.2 si 4 nu exista extractie pentru bucatarie;

35 EUR mp + TVA

0,02 ETHEREUM mp + TVA