REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT41927
Vezi oferta online

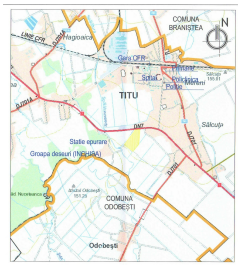
Titu

Teren de Vanzare

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Titu
- **Suprafata Teren**: 94505 mp
- **POT**: 60%
- **CUT**: 1.8
- **Destinatie**: Industrial
- **Front stradal**: Da





Desfasurare

Teren Industrial Intravilan de Vanzare - Titu, Dambovita

Va prezentam spre vanzare un teren intravilan cu destinatie industriala, amplasat in zona Titu, una dintre cele mai atractive arii pentru dezvoltare industriala si logistica din apropierea Capitalei.

Cu acces facil la principalele artere de transport si cu infrastructura in continua dezvoltare, (linia ferata la circa 1 km), proprietatea reprezinta o alegere excelenta pentru investitori, dezvoltatori sau companii care urmaresc extinderea activitatilor industriale.

Detalii teren:

Suprafata: 94.505 mp

Regim urbanistic aprobat prin PUZ

POT: 60%

CUT: 1.8

Inaltime maxima admisa: 20 m

Deschidere si acces direct din DN7

DESCRIERE

Utilitati disponibile in proximitate:
energie electrica (punct trafo la aproximativ 100 m)
gaz
apa curenta
canalizare
Beneficii ale amplasamentului:
zona cu activitate industriala in plina expansiune
conexiune rapida catre Autostrada A1 Bucuresti – Pitesti
acces eficient pentru transport si distributie
modernizarea infrastructurii rutiere din zona contribuie la cresterea potentialului investitional
locatie potrivita pentru dezvoltari pe termen lung
Recomandat pentru:
hale logistice
productie industriala
centre de depozitare
parc industrial
activitati de transport si distributie
Proprietatea ofera un excelent potential pentru dezvoltare industriala, intr-o zona aflata intr-o continua crestere economica.
Pentru informatii suplimentare sau stabilirea unei vizionari, va stam la dispozitie.

16 EUR mp **0,01 ETHEREUM mp**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.