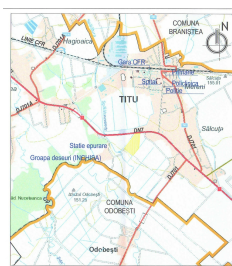


Titu

Teren de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Titu
- ▶ **Suprafata Teren:** 94505 mp
- ▶ **POT:** 60%
- ▶ **CUT:** 1.8
- ▶ **Destinatie:** Industrial
- ▶ **Front stradal:** Da



Desfasurare

Teren Industrial Intravilan de Vanzare - Titu, Dambovitza

Va prezentam spre vanzare un teren intravilan cu destinatie industrială, amplasat in zona Titu, una dintre cele mai atractive arii pentru dezvoltare industrială și logistică din apropierea Capitalei.

Cu acces facil la principalele artere de transport și cu infrastructura în continuă dezvoltare, (linia ferată la circa 1 km), proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru investitori, dezvoltatori sau companii care urmăresc extinderea activităților industriale.

Detalii teren:

Suprafata: 94.505 mp

Regim urbanistic aprobat prin PUZ

POT: 60%

CUT: 1.8

Inaltime maxima admisa: 20 m

DESCRIERE

Utilitati disponibile in proximitate:

energie electrica (punct trafo la aproximativ 100 m)

gaz

apa curenta

canalizare

Beneficii ale amplasamentului:

zona cu activitate industriala in plina expansiune

conexiune rapida catre Autostrada A1 Bucuresti – Pitesti

acces eficient pentru transport si distributie

modernizarea infrastructurii rutiere din zona contribuie la cresterea potentialului investitional

locatie potrivita pentru dezvoltari pe termen lung

Recomandat pentru:

hale logistice

productie industriala

centre de depozitare

parc industrial

activitati de transport si distributie

Proprietatea ofera un excelent potential pentru dezvoltare industriala, intr-o zona aflata intr-o continua crestere economica.

Pentru informatii suplimentare sau stabilirea unei vizionari, va stam la dispozitie.

16 EUR mp

0,01 ETHEREUM mp