REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT41995
Vezi oferta online

Poiana Brasov | Vanzare Apartament

3 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Poiana Brasov
- **Suprafata utila**: 87 mp
- **Nr. Dormitoare**: 2
- **Nr. camere**: 3
- **Nr. bai**: 3
- **Nr. locuri de parcare**: 1
- **Etaj**: 2
- **An constructie**: 2008
- **Balcoane**: 2









FINISAJE/DOTARI

- **Mobilat**: Mobilat, Utilat

DESCRIERE

APARTAMENT EXCLUSIVIST CU 3 CAMERE IN SILVER MOUNTAIN POIANA BRASOV

Descopera un apartament elegant situat in prestigiosul complex Silver Mountain din Poiana Brasov, una dintre cele mai apreciate destinatii montane din Romania. Proprietatea imbina confortul unei locuinte premium cu avantajele unei investitii intr-o zona turistica de top.

Pozitionat la etajul 2 al Corpului A, apartamentul beneficiaza de o suprafata utila de 80,30 mp, la care se adauga doua balcoane cu o suprafata totala de 6,80 mp, rezultand o suprafata utila totala de 87 mp.

Compartimentarea este gandita pentru a oferi functionalitate si intimitate:

• living spatios, ideal pentru relaxare si socializare;
• bucatarie complet echipata;
• doua dormitoare matrimoniale;
• trei bai;
• hol generos;
• doua balcoane cu privelisti catre cadrul natural al statiunii.

Renovat in anul 2020, apartamentul se remarca prin finisaje de calitate si dotari atent alese pentru un stil de viata confortabil. Atmosfera calda este completata de semineu, iar tamplaria din aluminiu cu geam termopan si sistemul de incalzire prin ventiloconvectoare asigura eficienta si confort pe tot parcursul anului.

Proprietatea se vinde complet mobilata si utilata, fiind pregatita pentru utilizare imediata, fie ca resedinta permanenta, locuinta de vacanta sau proprietate destinata inchirierii in regim turistic.

Beneficii suplimentare:

• loc de parcare inclus;
• acces securizat;
• orientare Est-Vest;
• constructie din beton;

• imobil finalizat in 2008.
Rezidentii complexului beneficiaza de acces la facilitati premium, concepute pentru relaxare si recreere:
• centru SPA;
• piscina interioara;
• piscina exterioara;
• jacuzzi;
• sauna;
• sala de fitness;
• restaurant;
• sali de conferinta.
Amplasarea excelenta permite acces rapid catre partiile de schi, centrul statiunii Poiana Brasov si principalele atractii turistice ale zonei, transformand aceasta proprietate intr-o alegere ideala atat pentru uz personal, cat si pentru investitie.
O proprietate rafinata, intr-un cadru montan spectaculos, dedicata celor care apreciaza confortul, exclusivitatea si accesul la facilitati de top.

250.000 EUR	**3,60 BITCOIN**	**122,10 ETHEREUM**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.