REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42021
Vezi oferta online

Calea Victoriei

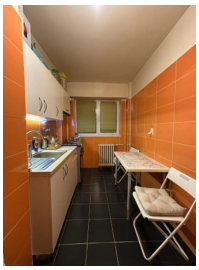
Vanzare Apartament

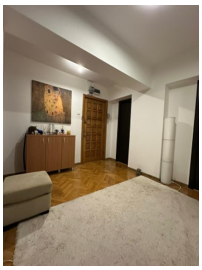
3 camere

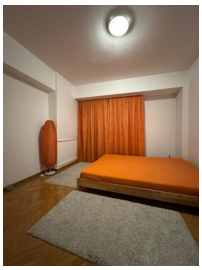
CARACTERISTICI

- **ZONA**: Calea Victoriei
- **Suprafata utila**: 77 mp
- **Nr. Dormitoare**: 2
- **Nr. camere**: 3
- **Nr. bai**: 2
- **Etaj**: 3
- **An constructie**: 1983
- **Regim de inaltime**: S+P+8E
- **Balcoane**: 1









DESCRIERE

Apartamentul este situat la etajul al treilea al unui imobil din 1983, in inima Bucurestiului, pe Calea Victoriei, foarte aproape de Hotel Radisson si Biserica Alba, oferind acces rapid catre numeroase puncte de interes.
Situat pe una dintre cele mai prestigioase artere ale Capitalei, acest apartament de 3 camere ofera oportunitatea de a locui intr-o zona cu istorie, eleganta si acces imediat la cele mai importante puncte de interes ale Bucurestiului.
Amplasat la etajul 3 al unui imobil construit in 1983 si reabilitat termic, apartamentul are o suprafata utila de 77 mp si beneficiaza de o compartimentare semidecomandata, bine echilibrata, potrivita atat pentru rezidenta, cat si pentru investitie.
Locuinta dispune de living luminos, doua dormitoare, doua bai si balcon, oferind un spatiu confortabil si functional. Instalatiile au fost inlocuite, iar confortul termic este asigurat de centrala proprie a imobilului, un avantaj important atat din punct de vedere al eficientei, cat si al costurilor de intretinere.
Constructia are structura din beton, este incadrata in clasa energetica A si beneficiaza de toate avantajele unui bloc modernizat si bine intretinut.
Pozitionarea reprezinta unul dintre cele mai importante atuuri ale proprietatii. La cateva minute de mers pe jos se afla restaurante, cafenele, institutii culturale, sedii de companii si cladiri emblematice ale orasului, transformand aceasta adresa intr-o alegere ideala pentru cei care isi doresc un stil de viata urban, activ si conectat la pulsul Capitalei.

340.000 EUR	4,87 BITCOIN	164,52 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.