

Baneasa

Casa de Inchiriat

### CARACTERISTICI

► **ZONA:** Baneasa



### FINISAJE/DOTARI

- **Mobilat:** Mobilat, Utilat
- **Alte dotari:** AC, Centrala Termica, Geamuri Termopan, Faianta, Gresie, Parchet

### DESCRIERE

#### Vila de inchiriat in zona Baneasa – Herastrau, aproape de Parcul Herastrau

Va prezentam spre inchiriere o vila spatioasa si luminoasa, situata in zona Baneasa – Herastrau, intr-o locatie excelenta, cu acces facil catre principalele puncte de interes ale orasului. Proprietatea este ideala pentru rezidenta, oferind confort, intimitate si o curte generoasa, perfecta pentru relaxare.

Vila este dispusa pe Parter + 2 Etaje (P+2) si are o suprafata utila de 184 mp, compartimentata eficient astfel:

Parter (67,4 mp):

Living generos si luminos

Bucatarie

Baie

Camera tehnica

Etajul 1 (53,2 mp):

3 dormitoare

2 bai

Etajul 2 (63,3 mp):

1 dormitor

1 baie

Living foarte spatios, cu multiple posibilitati de amenajare

Spatiu de depozitare

Unul dintre principalele avantaje ale proprietatii este curtea mare, frumos amenajata si plina de vegetatie, un spatiu ideal pentru petrecerea timpului liber in aer liber, activitati recreative sau momente de relaxare alaturi de familie.

Vila beneficiaza, de asemenea, de locuri de parcare in incinta, oferind confort si siguranta pentru locatari.

Datorita amplasarii excelente, in imediata apropiere a Parcului Herastrau, a centrelor comerciale, scolilor internationale, restaurantelor si zonelor de business, proprietatea reprezinta o alegere foarte buna pentru cei care isi doresc sa locuiasca intr-o zona verde, linistita si bine conectata la oras.

Disponibila pentru inchiriere, ideala pentru rezidenta.

**3.500 EUR**

**0,06 BITCOIN**

**2,30 ETHEREUM**