REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42094
Vezi oferta online

Iancu Nicolae | Casa de Inchiriat

5 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Iancu Nicolae
- **Suprafata utila**: 350 mp
- **Suprafata construita**: 400 mp
- **Suprafata Teren**: 696 mp
- **Suprafata Gradina**: 479 mp
- **Nr. Dormitoare**: 4
- **Nr. camere**: 5
- **Nr. bai**: 4
- **An constructie**: 2007
- **Balcoane**: 3

FINISAJE/DOTARI

- **Mobilat**: Mobilat, Utilat, Nemobilat
- **Alte dotari**: Garaj, Parchet, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan

DESCRIERE

Vila individuala de inchiriat complet renovata si mobilata, situata intr-un complex rezidential linistit din zona Iancu Nicolae, la doar cateva minute de Jolie Ville si Cambridge School. Proprietatea este ideala pentru o familie care isi doreste spatiu, confort si acces rapid catre scolile internationale si principalele puncte de interes din nordul Bucurestiului.
Vila are o suprafata utila de 360 mp, o suprafata construita de 400 mp si este amplasata pe un teren de 696 mp, cu o curte libera de 479 mp.
Imobilul este dispus pe Subsol + Parter + Etaj si este compartimentat astfel:
* living generos de aproximativ 100 mp, cu semineu si zona de dining;
* bucatarie semi deschisa, complet mobilata si utilata;
* 4 dormitoare;
* 4 bai;
* 2 terase;
* 1 balcon;
* pivnita si boxa pentru depozitare;
* pod;
* garaj dublu.
Casa este complet mobilata si utilata si beneficiaza de incalzire prin pardoseala, centrala proprie, aer conditionat, sistem de alarma, supraveghere video, rulouri electrice, geamuri termopan cu protectie UV si izolatie fonica, dressing, masina de spalat vase, masina de spalat rufe si toate utilitatile necesare.
Curtea este amenajata cu sistem de irigatii si zona pentru barbeque, iar accesul se face pe strazi asfaltate, cu iluminat public.

Proprietatea este disponibila incepand cu 27 iulie 2026, iar pana atunci se pot organiza vizionari.

3.900 EUR	0,06 BITCOIN	1,86 ETHEREUM

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.