REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42120
Vezi oferta online

Herastrau

Vanzare Apartament

4 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Herastrau
- **Suprafata utila**: 107 mp
- **Nr. Dormitoare**: 3
- **Nr. camere**: 4
- **Nr. bai**: 3
- **Etaj**: 2
- **An constructie**: 2005
- **Regim de inaltime**: S+P+5E
- **Balcoane**: 1

DESCRIERE

Apartamentul este situat la etajul al doilea al unui imobil rezidential din 2005, aflat in zona Herastrau-Nordului, langa Parcul Herastrau, oferind acces rapid catre numeroase puncte de interes.
Descriere:
Situat intr-una dintre cele mai apreciate zone rezidentiale din nordul Capitalei, la cativa pasi de Parcul Herastrau, Soseaua Nordului si Ambasada Chinei, acest apartament de 4 camere imbina confortul unei locuinte spatioase cu avantajele unei locatii de prestigiu.
Proprietatea este amplasata intr-un imobil boutique finalizat in 2005, construit la standarde ridicate, cu doar doua apartamente pe fiecare nivel. Cu o suprafata utila de 95 mp, completata de o terasa de aproximativ 12 mp, apartamentul beneficiaza de o vedere libera catre zona de case si catre cladirile din Caramfil.
Expunerea pe trei laturi (Est, Nord si Vest) si suprafetele vitrate generoase asigura lumina naturala pe tot parcursul zilei si creeaza un ambient aerisit si placut. Terasa reprezinta locul ideal pentru relaxare, oferind o panorama deschisa si intimitate.
Apartamentul se vinde mobilat si utilat, iar dupa eliberarea de catre chiriasi va fi complet igienizat, urmand sa fie inlocuite si usile interioare, astfel incat viitorii proprietari sa se bucure de o locuinta pregatita pentru mutare.
In pret este inclus un loc de parcare subteran generos.
Confortul termic este asigurat prin contrala proprie a imobilului si a aerului conditionat.
O proprietate potrivita pentru cei care cauta un apartament luminos, bine compartimentat si amplasat intr-una dintre cele mai cautate zone ale Bucurestiului, in imediata apropiere a parcului si a tuturor facilitatilor oferite de zona Herastrau.

505.000 EUR	7,61 BITCOIN	240,80 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.