

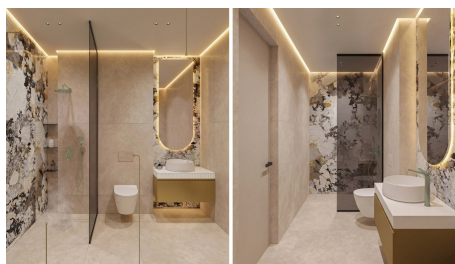
Barbu Vacarescu

Vanzare Apartament

3 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Barbu Vacarescu
- ▶ **Suprafata utila:** 85.54 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 103.28 mp
- ▶ **Suprafata Gradina:** 2375 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 2
- ▶ **Nr. camere:** 3
- ▶ **Nr. bai:** 2
- ▶ **Etaj:** 1
- ▶ **An constructie:** 2027
- ▶ **Balcoane:** 1



APARTAMENT E1.02



SUPRAFETE UTILE

1	HOL	10.10
2	BALC	2.30
3	BUCATARIE	6.66
4	SCAL	2.00
5	DORMITOR	10.19
6	DORMITOR	10.10
7	BALC	2.89
TOTAL		55.64
8	TERASA	7.64
		7.64
TOTAL		63.28

SUPRAFETE CONSTRUTE	
TOTAL	94.00 m ²
TOTAL (+TERASA)	103.28 m ²

Desfasurare

Apartament 3 camere
Orientare NV
Suprafata terasa: 7.64 mp
Suprafata construita totala: 103.28 mp

DESCRIERE

Verdi Park Boutique Apartments este un proiect rezidential premium amplasat in zona Barbu Vacarescu - Floreasca, una dintre cele mai dinamice si apreciate zone din nordul Bucurestiului. Pozitionarea excelenta ofera acces rapid catre centre de afaceri, spatii verzi, centre comerciale si principalele artere de circulatie.

Proiectul cuprinde apartamente cu 2, 3 si 4 camere, duplexuri, penthouse-uri, apartamente cu gradina si spatii comerciale la parter, fiind conceput pentru un stil de viata modern, confortabil si exclusivist.

Arhitectura contemporana, suprafetele vitrate generoase si compartimentarile eficiente creeaza locuinte luminoase si functionale. Terasele spatiosae completeaza fiecare apartament, oferind un spatiu ideal pentru relaxare, iar zonele comune sunt amenajate elegant, in acord cu conceptul boutique al proiectului.

Finisaje si dotari

Fiecare apartament este realizat cu materiale si echipamente premium, selectate pentru durabilitate, confort si estetica.

Tamplarie din aluminiu cu suprafete vitrate ample si eficienta energetica ridicata.

Pardoseli din lemn triplu stratificat Barlinek sau echivalent.

Placari ceramice Marazzi, Porcelanosa, Florim, Ragno sau similar.

Obiecte sanitare Villeroy & Boch, Hansgrohe sau echivalent.

Usi de interior tip filomuro si pereti finisati cu vopsea lavabila premium.

Incalzire in pardoseala si climatizare tip duct cu distributie discreta prin tavan.

Fatada termoizolata cu vata bazaltica si caramida aparenta, completata de elemente arhitecturale moderne si iluminat ambiental.

Spatii comune elegante, amenajate in acord cu standardul boutique al proiectului.
Proiectul beneficiaza de o amplasare excelenta in zona Barbu Vacarescu - Titeica, cu acces rapid catre:
Parcul Verdi
Parcul Tei si Parcul Floreasca
Mall Promenada
Kaufland si alte centre comerciale
Centre de business din Barbu Vacarescu, Floreasca si Pipera
Institutii de invatamant
Centre medicale
Aeroportul Henri Coanda
Autostrada A3
De ce Verdi Park Boutique Apartments
Zona premium cu potential ridicat de crestere.
Apartamente moderne, bine compartimentate.
Acces rapid catre principalele puncte de interes din nordul Bucurestiului.
Materiale si dotari de calitate.
Ideal atat pentru locuire, cat si pentru investitie.

315.000 EUR + TVA

4,74 BITCOIN + TVA

150,27 ETHEREUM + TVA