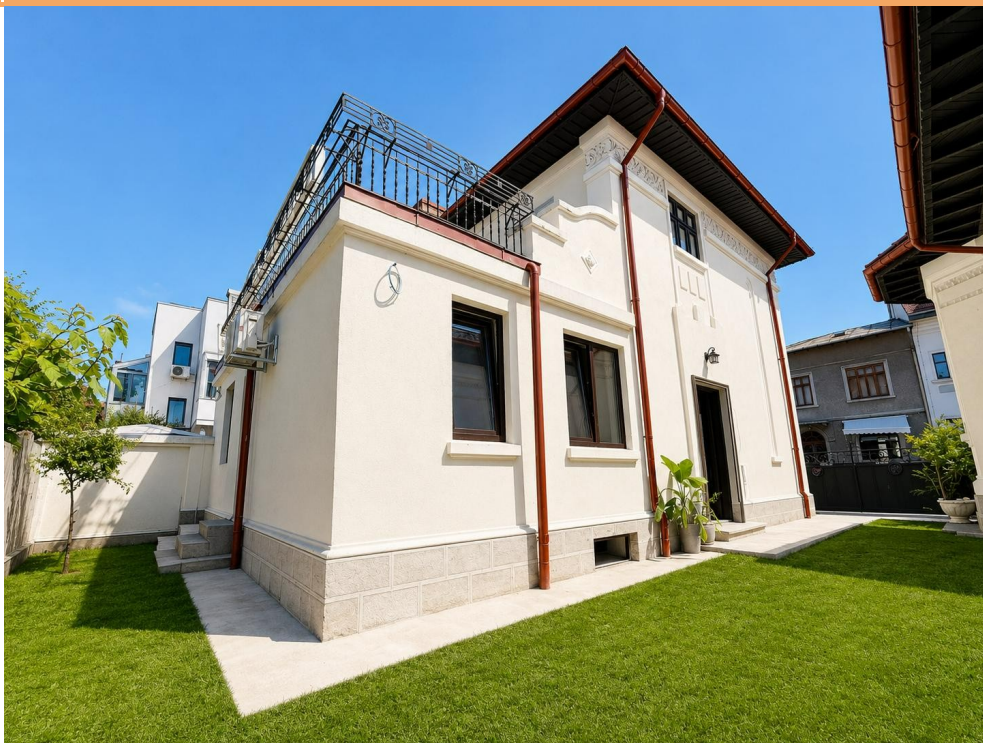


Dorobanti-Capitale

Casa de Inchiriat

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Dorobanti-Capitale
- ▶ **Suprafata utila:** 212 mp
- ▶ **Suprafata construita:** 325 mp
- ▶ **Nr. camere:** 8
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 8
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+E+M
- ▶ **Balcoane:** 1



DESCRIERE

Vila este situata pe o strada linistita in Dorobanti Capitale, oferind acces rapid catre numeroase puncte de interes.

Descriere:

Situata intr-una dintre cele mai apreciate zone ale Bucurestiului, in imediata apropiere a Pietei Dorobanti aceasta vila imbina eleganta arhitecturii interbelice cu confortul amenajarilor moderne. Complet renovata si disponibila imediat, proprietatea reprezinta o alegere excelenta pentru sediu de companie, cabinet, clinica, reprezentanta, ambasada sau locuinta.

Cu o suprafata utila de 212 mp, completata de 33 mp de terase si o suprafata construita de 325 mp, imobilul este dispus pe S+P+E+M, oferind spatii generoase si o compartimentare eficienta.

Compartimentare:

- * Subsol: 2 camere, baie, spatiu de depozitare si hol;
- * Parter: 3 camere, bucatarie separata, baie si hol de acces;
- * Etaj: 2 camere, baie, terasa si balcon;
- * Mansarda: camera open-space de aproximativ 50 mp.

In total, proprietatea dispune de 8 camere si 3 bai, fiind potrivita atat pentru activitati de birou, cat si pentru rezidenta.

Renovarea a pastrat caracterul elegant al vilei, punand in valoare detaliile arhitecturale originale, in timp ce finisajele moderne, spatiile luminoase si terasele generoase ofera un ambient reprezentativ si confortabil.

Caracteristici:

- * disponibila imediat;
- * potrivita pentru birouri sau rezidential;
- * curte amenajata;
- * posibilitate de parcare pentru 2-6 autoturisme, la un cost de 500 lei/an/loc.

Conditii de inchiriere:

- * contract pe o perioada minima de 24 luni;

- * 2 luni garantie;
- * impozitul aferent proprietatii este suportat de chirias, in valoare de 400 Euro/luna.

5.200 EUR

0,08 BITCOIN

2,67 ETHEREUM