

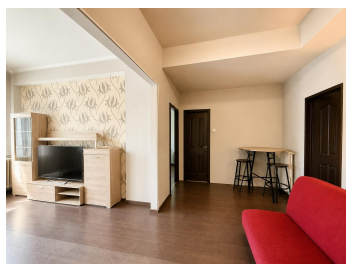
Calea Victoriei

Vanzare Apartament

2 camere

#### CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Calea Victoriei
- ▶ **Suprafata utila:** 73 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 1
- ▶ **Nr. camere:** 2
- ▶ **Nr. bai:** 1
- ▶ **Etaj:** 2
- ▶ **An constructie:** 1934
- ▶ **Regim de inaltime:** S+P+5E
- ▶ **Balcoane:** 1



#### FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Mobilat:** Mobilat

#### DESCRIERE

Apartamentul este situat la etajul al doilea al unui imobil din 1934, in inima Bucurestiului, in zona Calea Victoriei, cu vedere catre Biserica Alba, oferind acces rapid catre numeroase puncte de interes.

Descriere:

Apartament 2 camere de vanzare situat in zona Calea Victoriei – Biserica Alba, la etajul 2 din 5 al unui imobil construit in 1934.

Apartamentul are o suprafata totala de 73 mp, este decomandat, beneficiaza de tavane inalte si patii generoase. Livingul si dormitorul au acces la balcon, cu o priveliste libera catre Biserica Alba si Calea Victoriei.

Compartimentarea include hol de acces, living, dormitor, bucatarie inchisa, spatiu de luat masa, baie cu cabina de dus, spatiu de spalatorie si doua spatii de depozitare. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat.

Confortul termic este asigurat prin incalzire centralizata la nivelul imobilului, iar racirea prin aer conditionat.

Imobilul este incadrat in clasa de risc seismic 2.

Pozitionarea este una dintre principalele calitati ale proprietatii, cu acces rapid catre Biserica Alba, Calea Victoriei, Radisson, Athenee Palace, Ateneul Roman, Piata Amzei, Sala Palatului si Palatul Regal, precum si catre statia de metrou Piata Romana.

148.000 EUR

2,22 BITCOIN

71,64 ETHEREUM