

Floreasca

5 camere

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Floreasca
- ▶ **Suprafata utila:** 200 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 160 mp
- ▶ **Nr. camere:** 5



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Centrala Termica

DESCRIERE

Va propunem spre inchiriere o vila eleganta si bine compartimentata, situata intr-una dintre cele mai apreciate zone rezidentiale din Bucuresti – Floreasca, in imediata apropiere a Parcului Verdi. Proprietatea beneficiaza de o pozitionare excelenta, intr-un cartier linistit si exclusivist, cu acces rapid catre principalele puncte de interes ale orasului, zone de business, restaurante, cafele, scoli si spatii verzi. Vila are o suprafata utila de aproximativ 200 mp, este dispusa pe subsol partial, parter, etaj si mansarda si ofera un echilibru foarte bun intre spatiile de zi, zonele private si cele de depozitare. Proprietatea dispune, de asemenea, de teren de 160 mp, cu curte si terasa, precum si de garaj.

Compartimentare

Subsol partial:

spatiu destinat depozitarii.

Parter:

camera mare si luminoasa, cu acces catre terasa si curte;
bucatarie;
grup sanitar;
garaj;
terasa si curte, ideale pentru relaxare sau petrecerea timpului in aer liber.

Etaj:

3 camere;
2 bai;
2 balcoane.

Mansarda:

camera versatila, potrivita pentru dormitor, birou, camera de oaspeti sau spatiu hobby;
baie proprie.

Avantajele proprietatii

5 camere, potrivite atat pentru o familie, cat si pentru un stil de viata orientat catre confort si intimitate;
aproximativ 200 mp suprafata utila;
teren de 160 mp, cu spatiu exterior privat;
terasa si curte;
garaj;
4 bai in total;
2 balcoane;
compartimentare pe mai multe niveluri, oferind delimitarea clara intre spatiile de zi si cele de noapte;
amplasare excelenta in Floreasca, intr-o zona rezidentiala premium;
proximitate fata de Parcul Verdi si alte spatii verzi;
acces facil catre restaurante, cafenele, centre comerciale, scoli, cladiri de birouri si principalele artere ale orasului.
Prin pozitionare, suprafata si compartimentare, vila reprezinta o alegere potrivita pentru cei care isi doresc confortul si intimitatea unei case, fara a renunta la avantajele locuirii intr-una dintre cele mai dinamice si exclusiviste zone ale Bucurestiului.

2.900 EUR

0,04 BITCOIN

1,33 ETHEREUM