

Damaroia

Teren de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Damaroia
- ▶ **Suprafata utila:** 1900 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1900 mp
- ▶ **POT:** 20
- ▶ **CUT:** 0.7
- ▶ **Destinatie:** Rezidential
- ▶ **Front stradal:** 18 m la lac
- ▶ **Nr. fronturi stradale:** 2



DESCRIERE

Teren situat într-una dintre cele mai atractive zone din nordul Bucureștiului, în imediata apropiere a complexului Petrom City, Sector 1. Proprietatea beneficiază de o deschidere generoasă de 18 metri la lac, oferind un cadru natural deosebit și un potențial excelent pentru dezvoltare rezidențială sau investițională.

Zona Damaroia este apreciată pentru accesul rapid către principalele artere ale orașului, proximitatea față de centre de afaceri, școli, spații comerciale și zone verzi. Poziționarea la malul lacului asigură priveliști spectaculoase, liniște și un plus de exclusivitate.

SUPRAFATA TOTALA TEREN: 1.900 mp

UTILITATI: electricitate, gaze în apropiere

Deschidere: 18 m la lac

Informatii urbanism:

POT: 20%

CUT: 0.7

Locuinta individuala: P+2

900.000 EUR

13,32 BITCOIN

427,17 ETHEREUM