RGT42243
Vezi oferta online

Corbeanca

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Corbeanca
- **Suprafata utila**: 200 mp
- **Suprafata construita**: 228 mp
- **Suprafata Teren**: 550 mp
- **Nr. Dormitoare**: 4
- **Nr. camere**: 6
- **Nr. bai**: 3
- **An constructie**: 2012
- **Regim de inaltime**: P+1E
- **Balcoane**: 3









DESCRIERE

Situata intr-o zona linistita din Corbeanca, in apropiere de Paradisul Verde, vila ofera un cadru placut, cu vedere spre lac si domeniu de pescuit, fiind potrivita pentru o familie care isi doreste confort, spatiu si eficienta energetica.
Compartimentare
Parterul cuprinde un living generos, bucatarie, dormitor, baie si camera tehnica. Din living se face accesul direct catre terasa exterioara de 30 mp, ideala pentru relaxare si petrecerea timpului in aer liber.
Etajul este dedicat zonei de odihna si lucru, fiind compus din trei dormitoare generoase, fiecare cu o suprafata de aproximativ 20-24 mp, doua bai, un birou, dressing si doua balcoane.
Podul ofera, de asemenea, spatiu suplimentar pentru depozitare.
Confort si eficienta energetica
Proprietatea beneficiaza de dotari menite sa reduca semnificativ costurile de exploatare:
izolatie exterioara cu polistiren de 15 cm;
ferestre cu geam tripan;
centrala termica pe gaz, noua;
panouri solare cu putere de 7,2 kW;
baterie de stocare cu capacitate de 5 kW.
Un camin spatios intr-o locatie privilegiata
Cu o suprafata generoasa, compartimentare functionala, spatii exterioare bine dimensionate si o pozitionare aproape de Paradisul Verde si lac, vila reprezinta o optiune potrivita pentru cei care cauta liniste, intimitate si confort, la scurta distanta de Bucuresti.

309.000 EUR	4,48 BITCOIN	154,44 ETHEREUM

REGATTA® - Leader of Romanian Real Estate Brands
Telefon: 021.232.90.12, 021.232.90.88 /// E-mail: office@regatta.ro

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.