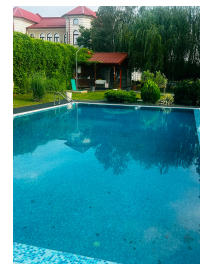


Corbeanca

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Corbeanca
- ▶ **Suprafata utila:** 340 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 3500 mp
- ▶ **Nr. camere:** 7
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 5
- ▶ **An constructie:** 2011
- ▶ **Regim de inaltime:** P+1E+M
- ▶ **Balcoane:** 3



DESCRIERE

Va propunem spre vanzare o vila de lux, situata in Corbeanca, in imediata apropiere de Paradisul Verde, amplasata pe un teren spectaculos de 3.500 mp, cu multa vegetatie, copaci maturi si pomi fructiferi.

Proprietatea ofera un echilibru perfect intre eleganta, confort si intimitate, fiind ideala pentru o familie care isi doreste un camin spatios, cu finisaje premium si un spatiu exterior generos.

Vila are o suprafata utila de 310 mp, o suprafata desfasurata de 340 mp si este dispusa pe Parter + Etaj + Mansarda. Proprietatea beneficiaza de 3 terase cu o suprafata totala de aproximativ 70 mp, o piscina de dimensiuni semi-olimpice, zona de barbecue si o curte amenajata cu pavaj si mobilier de gradina.

Compartimentare

Parter

Hol de intrare, Living spatios si zona de dining, Bucatarie complet echipata, 2 camere, Camera tehnica, Spatiu de depozitare, Grup sanitar, Scara interioara;

Etaj

Dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 dormitoare, Baie, Acces catre terasa;

Mansarda

Spatiu open space, versatil si luminos, Baie, Spatiu de depozitare

Finisaje si dotari premium

Vila a fost renovata in anul 2021 si se remarca prin calitatea materialelor si atentia acordata detaliilor:

Scara interioara din lemn

Marmura in zona de living si dining

Mobilier importat din Italia

Bucatarie FRANKE

Electrocasnice LG

Televizor LG de 170 cm
Tamplarie exterioara si usi PINUM
Aer conditionat
Centrala termica proprie
Calorifere
Sistem de alarma
Camere de supraveghere
Usi automate

Exterior

Gradina reprezinta unul dintre principalele atuuri ale proprietatii. Terenul de 3.500 mp ofera un cadru natural deosebit, cu vegetatie bogata, copaci si pomi fructiferi.

Zona exterioara include:

Piscina de dimensiuni semi-olimpice

Terase generoase

Zona de barbecue construit

Mobilier de gradina

Curte pavata

Gradina amenajata

5 locuri de parcare

Detalii proprietate

7 camere

3 bai

3 terase

Suprafata terase: 70 mp

1 bucatarie

Front stradal: 35 m

1 front stradal

Aceasta vila reprezinta o alegere excelenta pentru cei care cauta spatiu, confort, eleganta si intimitate, intr-una dintre cele mai apreciate zone rezidentiale din nordul Bucurestiului.

Terenul generos, piscina semi-olimpica, gradina matura, finisajele premium si proximitatea fata de Paradisul Verde transforma aceasta proprietate intr-o locuinta potrivita atat pentru viata de familie, cat si pentru momente de relaxare si petrecere a timpului in aer liber.

949.000 EUR

14,23 BITCOIN

456,57 ETHEREUM