REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42257
Vezi oferta online

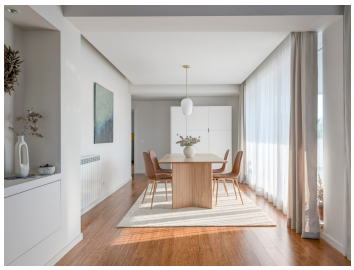
Pipera

Inchiriere Apartament

3 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Pipera
- **Suprafata utila**: 123.2 mp
- **Nr. Dormitoare**: 2
- **Nr. camere**: 3
- **Nr. bai**: 3
- **Nr. locuri de parcare**: 2
- **Etaj**: 4
- **Regim de inaltime**: S+P+4E
- **Balcoane**: 2



FINISAJE/DOTARI

- **Mobilat**: Mobilat, Utilat

DESCRIERE

Penthouse cu 3 camere, situat in zona Pipera, in apropierea intersectiei Pipera cu Iancu Nicolae. Proprietatea este amplasata la etajul 4/4 si ofera un spatiu generos, luminos si atent amenajat, cu o suprafata utila de 123,2 mp si doua terase cu o suprafata totala de 30,1 mp. Apartamentul beneficiaza de o amenajare contemporana, cu mobilier de design, finisaje premium, parchet, iluminat decorativ si o paleta cromatica eleganta, in tonuri naturale. Suprafetele vitrate generoase asigura o buna lumina naturala si creeaza o legatura directa intre spatiile interioare si terase.
Zona de zi are 43,4 mp si include livingul si diningul. Livingul este amenajat cu o canapea generoasa, mobilier pentru zona TV si spatii de depozitare, iar zona de dining este mobilata cu o masa de dimensiuni mari si scaune cu design contemporan. Intregul spatiu beneficiaza de ferestre ample si acces catre terasa.
Bucataria separata are 11,8 mp si este complet mobilata si echipata. Dispune de mobilier cu finisaje moderne, spatii generoase de depozitare, insula centrala si electrocasnice incorporabile. Fereastra de dimensiuni mari ofera lumina naturala si o vedere deschisa.
Dormitorul matrimonial are 15 mp si beneficiaza de acces catre terasa, mobilier de depozitare si dressing matrimonial separat, cu o suprafata de 4,3 mp. Baia matrimoniala are 6,8 mp si este amenajata cu cada, dus, mobilier cu lavoar si finisaje in tonuri neutre.
Cel de-al doilea dormitor are 18,2 mp si poate fi utilizat ca dormitor, birou sau camera multifunctionala, in functie de necesitatile chiriasului.
Apartamentul dispune de o a doua baie de 3,8 mp si un grup sanitar de 2,3 mp.
Cele doua terase au 16,5 mp si 13,6 mp si ofera spatii generoase pentru relaxare, dining in aer liber sau amenajarea unei zone verzi. Terasele beneficiaza de finisaje exterioare si ofera perspective deschise asupra zonei.
Proprietatea dispune de centrala termica proprie, aer conditionat si este complet mobilata si utilata. Mobilierul, corpurile de iluminat si

finisajele au fost alese intr-un stil contemporan, coerent cu designul general al apartamentului.
Apartamentul beneficiaza de 2 locuri de parcare.

1.500 EUR	0,02 BITCOIN	0,71 ETHEREUM

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.