

Iancu Nicolae

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Iancu Nicolae
- ▶ **Suprafata utila:** 380 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 640 mp
- ▶ **Nr. camere:** 7
- ▶ **Nr. bai:** 3
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 3
- ▶ **An constructie:** 2005
- ▶ **Regim de inaltime:** D+P+1E+M
- ▶ **Balcoane:** 4



DESCRIERE

Vila individuala premium, Iancu Nicolae, curte generoasa si multiple posibilitati de utilizare

Situata pe Iancu Nicolae, intr-una dintre cele mai apreciate zone rezidentiale din nordul Bucurestiului, vila beneficiaza de o pozitionare excelenta, suficient de retrasa fata de agitatia arterei principale pentru a oferi liniste si intimitate, dar cu acces rapid catre Jolie Ville, Baneasa, scoli internationale si zona de business Pipera.

Proprietatea dispune de 380 mp utili si un teren generos de 640 mp, cu o curte care poate fi amenajata si personalizata in functie de preferinte.

Vila este dispusa pe demisol, parter, etaj si mansarda si ofera numeroase camere si spatii versatile, potrivite atat pentru locuire, cat si pentru activitati profesionale.

Demisolul include sala de sport, crama, pivnita si spatii auxiliare, parterul reuneste zona de living si dining, birou si bucatarie, iar etajul si mansarda ofera mai multe dormitoare si zone de relaxare.

Un avantaj important il reprezinta posibilitatea parcarii mai multor autoturisme, precum si configuratia proprietatii, care permite adaptarea pentru sediu de companie, birouri, cabinet sau alte destinatii comerciale

O proprietate versatila, cu locatie premium, teren generos si multiple posibilitati de amenajare si utilizare.

950.000 EUR

14,26 BITCOIN

447,19 ETHEREUM