REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42352
Vezi oferta online

Floreasca

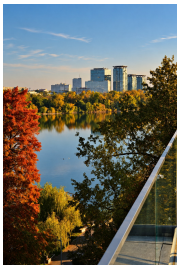
Vanzare Apartament

4 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Floreasca
- **Suprafata utila**: 640.38 mp
- **Nr. Dormitoare**: 3
- **Nr. camere**: 4
- **Nr. bai**: 3
- **Balcoane**: 6







DESCRIERE

PENTHOUSE - TRIPLEX DE EXCEPTIE CU PISCINA PRIVATA SI PANORAMA UNICA ASUPRA LACULUI FLOREASCA
In una dintre cele mai dinamice si exclusiviste zone din nordul Capitalei, se afla acest penthouse triplex spectaculos, generos proportionat si configurat pentru a oferi un stil de viata cu adevarat privilegiat. Cu o suprafata ampla, o arhitectura moderna si privelisti uimitoare catre Lacul Floreasca, aceasta proprietate reprezinta o raritate pe piata rezidentiala premium.
Zona Herastrau – Aviatiei este unul dintre cele mai apreciate puncte ale orasului, imbinand perfect natura, lifestyle-ul urban si proximitatea fata de cele mai importante repere ale Bucurestiului.
In imediata vecinatate se afla: Parcul Herastrau, Promenada Mall, Parcul si Clubul Floreasca, Palatul Primaverii.
TRIPLEX GRANDIOS – 3 NIVELURI, 3 LUMI DIFERITE, UN SINGUR DESIGN EXCLUSIVIST
Etajul 4 – Spatiul Privat & Zona de Relaxare
Conceput pentru confort si intimitate, nivelul inferior include:
doua dormitoare spatioase

zona de SPA privata
baie moderna
balcoane cu lumina naturala abundenta
spalatorie
hol de acces generos
Un etaj dedicat total relaxarii si rutinei zilnice, cu finisaje premium si senzatia de „acasa” la superlativ.

Etajul 5 retras – Inima locuintei, spectacolul luminii
Aici se afla zona de zi, o desfasurare impresionanta de spatiu si lumina:
Living spectaculos de 105 mp, cu ferestre ample si acces direct catre terasa
Dormitor matrimonial cu baie proprie si dressing
Birou elegant, perfect pentru work-from-home
Grup sanitar suplimentar
Al doilea dormitor cu baie proprie
Inca un dormitor suplimentar
Bucatarie moderna & dining generos
hol, dressing, spatii de depozitare
Acest etaj este conceput pentru socializare, lifestyle, familie si entertainment – un adevarat „etaj al atmosferei”.
Ultimul nivel – Paradisul Privat cu Piscina si Jacuzzi
Adevarata semnatura a acestui penthouse este oaza de la ultimul nivel:
piscina privata
jacuzzi cu vedere panoramica spre lac
terasa generoasa
spatiu verde suspendat, care adauga prospetime si intimitate
Un rooftop rar intalnit in Bucuresti, ideal pentru petreceri exclusiviste, seri romantice sau relaxare completa sub cerul liber.

3.550.000 EUR + TVA	**51,19 BITCOIN + TVA**	**1.755,79 ETHEREUM + TVA**

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.