

Snagov

Casa de Vanzare

CARACTERISTICI

- ▶ **ZONA:** Snagov
- ▶ **Suprafata construita:** 650 mp
- ▶ **Suprafata Teren:** 1700 mp
- ▶ **Nr. Dormitoare:** 5
- ▶ **Nr. camere:** 6
- ▶ **Nr. bai:** 5
- ▶ **Nr. locuri de parcare:** 8
- ▶ **Regim de inaltime:** P+1



FINISAJE/DOTARI

- ▶ **Alte dotari:** Parcare, Centrala Termica, Camere Depozitare, Garaj, Gresie, Faianta, Geamuri Termopan, Parchet

DESCRIERE

Vila oferita spre vanzare este situata pe malul lacului Snagov, intr-una dintre cele mai apreciate zone rezidentiale din apropierea Bucurestiului, beneficiaza de o pozitie privilegiata si de o panorama spectaculoasa asupra lacului. Proprietatea se desfasoara pe aproximativ 650 mp si este amplasata pe un teren generos de 1.700 mp, oferind un echilibru excelent intre spatiu interior, zone de relaxare si acces direct la apa.

Zona de zi este definita de un living impresionant, cu o inaltime de 4 metri, care amplifica senzatia de volum, luminozitate si eleganta. Compartimentarea include 4-5 dormitoare, oferind flexibilitate pentru o familie numeroasa, oaspeti sau amenajarea unor spatii private suplimentare.

Relatia dintre interior si exterior este una dintre principalele atractii ale proprietatii, privelistea asupra lacului fiind prezenta ca element central al experientei de locuire.

In zona exterioara, foisorul creeaza cadrul ideal pentru mese in aer liber, seri relaxante si momente petrecute alaturi de familie si prieteni.

Accesul direct la lac este completat de un ponton propriu si un garaj pentru barca, facilitand activitatile nautice si petrecerea timpului liber pe apa.

Pentru colectii auto generoase sau pentru evenimente cu mai multi invitati, proprietatea dispune de un garaj cu o capacitate de pana la 8 masini, precum si de spatii ample pentru parcare in curte.

Terenul de 1.700 mp permite amenajarea unor zone verzi, de relaxare sau recreere, pastrand in acelasi timp senzatia de intimitate si exclusivitate.

Vila poate reprezenta atat o resedinta permanenta, cat si o destinatie privata de weekend, oferind un stil de viata orientat catre confort, natura si accesul privilegiat la lac.

Prin dimensiune, pozitionare, deschiderea catre apa si facilitatile oferite, proprietatea se adreseaza celor care cauta o vila deosebita in Snagov, cu un caracter aparte si un potential excelent de personalizare.

O proprietate rara, in care spatiul, privelistea si accesul direct la lac se combina pentru a crea o experienta rezidentiala exclusivista.

1.400.000 EUR

18,30 BITCOIN

578,29 ETHEREUM