REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42628
Vezi oferta online

Herastrau

# Vanzare Apartament

2 camere

## CARACTERISTICI

- **ZONA**: Herastrau
- **Suprafata utila**: 85.4 mp
- **Nr. Dormitoare**: 1
- **Nr. camere**: 2
- **Nr. bai**: 1
- **Nr. locuri de parcare**: 1
- **Etaj**: 2
- **An constructie**: 2020
- **Regim de inaltime**: S+P+12E
- **Balcoane**: 1









## DESCRIERE

Apartamentul este situat la etajul al doilea al unui imobil din 2020, in apropiere de Parcul Herastrau, Soseaua Nordului, Cartierul Aviatiei, Mall Promenada si Mall Baneasa.
APARTAMENT PREMIUM CU 2 CAMERE SI TERASA DE 29 MP
Apartament deosebit, situat la etajul 2 al unui imobil cu 12 niveluri, cu o suprafata utila totala de 85 mp, din care 57 mp interiori si 28,5 mp terasa.
Este complet mobilat si utilat, cu mobilier in cea mai mare parte Rovere, incalzire in pardoseala si climatizare tip VRV.
Avantaje:
- Suprafata generoasa, peste media apartamentelor similare;
- Terasa de 29 mp;
- Dormitor cu spatiu dedicat de tip walk-in dressing;
- Accesul in terasa se face atat din living, cat si din dormitor;
- Finisaje si dotari premium.
Locul de parcare subteran, situat la nivelul -1, se poate achizitiona separat la pretul de 27.000 euro + tva.
Dispunere: S + P + 12E
S utila totala:85,4 mp
Terasa:1 (28,5 mp)
Baie: 1
Parcare: 1 (subteran)

| | | |
|---|---|---|
| | 283.000 EUR + TVA | 4,77 BITCOIN + TVA |



*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.