REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42634
Vezi oferta online

Mihai Eminescu

Vanzare Apartament

2 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Mihai Eminescu
- **Suprafata utila**: 75.14 mp
- **Suprafata construita**: 83.95 mp
- **Nr. Dormitoare**: 1
- **Nr. camere**: 2
- **Nr. bai**: 1
- **Nr. locuri de parcare**: 1
- **Etaj**: 4
- **An constructie**: 2023
- **Balcoane**: 2









DESCRIERE

Situat intr-o zona bine conectata la principalele puncte de interes ale Capitalei, apartamentul beneficiaza de acces facil catre statiile de metrou, centre de business, zone comerciale si restaurante.
Piata Romana se afla la aproximativ 15 minute de mers pe jos.

Descriere:

Apartamentul beneficiaza de o compartimentare eficienta, cu urmatoarele suprafete: living – 25,23 mp, bucatarie separata – 5,52 mp, dormitor – 11,77 mp, baie – 3,99 mp si hol – 7,58 mp.
Proprietatea dispune de doua balcoane, cu suprafete de 9,14 mp si 8,64 mp, precum si de o boxa de 3,28 mp, inclusa. Orientarea sudica asigura un aport generos de lumina naturala.
Deschiderea generoasa aduce lumina naturala pe tot parcursul zilei si pune in valoare privelistea, oferind spatiului de zi un caracter aparte.
Dormitorul dispune de o suprafata de 11.77 mp, cu o configuratie practica, ce permite amenajarea unei zone de odihna confortabile si integrarea spatiilor de depozitare.

Ferestrele generoase asigura lumina naturala si deschidere vizuala.
Baia beneficiaza de placari ceramice in nuante neutre, cu zone de dus si nisa integrata, intr-o amenajare cu linii simple si functionale.

- Loc de parcare la subsol, cost aditional: 23.000 Euro + TVA

275.000 EUR + TVA	4,79 BITCOIN + TVA	170,77 ETHEREUM + TVA

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.