REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42647
Vezi oferta online

Aviatiei

Vanzare Apartament

3 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Aviatiei
- **Suprafata utila**: 117.6 mp
- **Suprafata construita**: 137.4 mp
- **Nr. Dormitoare**: 2
- **Nr. camere**: 3









DESCRIERE

PENTHOUSE CU 2 DORMITOARE | TERASA 217,2 MP
Regatta Real Estate va propune spre vanzare un penthouse cu 2 dormitoare, situat la ultimul etaj al unui imobil rezidential premium, cu arhitectura contemporana, amplasat in zona Pipera-Aviatiei.
Imobilul este amplasat in zona de business Pipera-Aviatiei, cu acces rapid catre Globalworth Campus, Pipera Plaza, Promenada Mall si Parcul Herastrau.
In apropiere se afla restaurante, cafenele, supermarketuri si centre comerciale, precum si statii de metrou si principalele cai de acces catre autostrada A3.
Proprietatea reprezinta o optiune potrivita pentru rezidenta, oferind avantajul unei terase private de dimensiuni exceptionale, intr-o zona urbana bine conectata.
Proprietatea beneficiaza de o suprafata construita de 137,4 mp, o suprafata utila interioara de 117,6 mp si o terasa privata spectaculoasa de 217,2 mp.
Zona de living beneficiaza de suprafete vitrate ample, care asigura luminozitate naturala si acces direct catre terasa. Suprafata exterioara generoasa reprezinta un avantaj important al proprietatii, oferind multiple posibilitati de amenajare a unor zone distincte de relaxare, dining si socializare in aer liber.
CARACTERISTICI SI DOTARI:
- Structura din beton armat
- Zidarie din caramida
- Fatada cu suprafete vitrate ample
- Incalzire prin pardoseala
- Finisaje premium
- Clasa energetica A

- Acces securizat si supraveghere video
- Parcare subterana

Doua locuri de parcare in subteran, disponibile la pretul de 15.000 EUR + TVA fiecare.
Apartamentul se vinde nemobilat.

443.500 EUR + TVA	8,31 BITCOIN + TVA	302,46 ETHEREUM + TVA

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.