REGATTA
THE REAL ESTATE COMPANY
SINCE 1993

RGT42648
Vezi oferta online

Pipera

Vanzare Apartament

4 camere

CARACTERISTICI

- **ZONA**: Pipera
- **Suprafata utila**: 120 mp
- **Suprafata construita**: 1414 mp
- **Nr. Dormitoare**: 3
- **Nr. camere**: 4









DESCRIERE

PENTHOUSE CU 3 DORMITOARE | TERASA 148,5 MP
Regatta Real Estate va propune spre vanzare un penthouse cu 3 dormitoare, situat la ultimul etaj al unui imobil rezidential premium, cu arhitectura contemporana, amplasat in zona Pipera-Aviatiei.
Imobilul este amplasat in zona de business Pipera-Aviatiei, cu acces rapid catre Globalworth Campus, Pipera Plaza, Promenada Mall si Parcul Herastrau.
In apropiere se afla restaurante, cafenele, supermarketuri si centre comerciale, precum si statii de metrou si principalele cai de acces catre autostrada A3.
Proprietatea beneficiaza de o suprafata construita de 141,4 mp, o suprafata utila interioara de 120 mp si o terasa privata de 148,5 mp.
Zona de living se remarca prin suprafetele vitrate ample, dispuse pe doua laturi, care asigura luminozitate naturala si o deschidere panoramica asupra orasului. Accesul direct catre terasa creeaza o continuitate intre spatiul interior si cel exterior.
Terasa generoasa ofera multiple posibilitati de amenajare, putand include zone de relaxare, dining si spatii verzi.
CARACTERISTICI SI DOTARI:
Structura din beton armat
Zidarie din caramida
Fatada cu suprafete vitrate ample
Incalzire prin pardoseala
Finisaje premium
Clasa energetica A
Acces securizat si supraveghere video
Parcare subterana
Proprietatea beneficiaza de o pozitionare potrivita atat pentru rezidenta, cat si pentru investitie.

Doua locuri de parcare in subteran, disponibile la pretul de 15.000 EUR + TVA fiecare.
Apartamentul se vinde nemobilat.

446.500 EUR + TVA	8,26 BITCOIN + TVA	297,22 ETHEREUM + TVA

*Primirea acestei prezentari reprezinta acceptul dvs. ca orice negociere legata de acest imobil sa aiba loc in prezenta unui reprezentant al companiei Regatta.